**Rekonstrukce chladírenských a mrazících boxů SŠ Brno, Charbulova – odloučené pracoviště Nová Svratka**

**Dokumentace pro provedení stavby**

**TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**05/2025**

1. ***účel objektu,***

Tato projektová dokumentace řeší stavební úpravy a obnovu chladírenských a mrazících boxů SŠ Brno, Charbulova – odloučené pracoviště Nová Svratka

1. ***zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,***

Řešené prostory se nachází ve stávající budově SŠ Charbulova - odloučeného pracoviště Nová Svratka. V centrální části objektu jsou stávající prostory s místnostmi sloužící jako chladící a mrazící boxy. Tyto místnosti budou po provedených stavebních úpravách sloužit nadále jako chladící a mrazící boxy s tím rozdílem, že zařízení bude navržené a provedené na míru investora a nebude odděleno příčkami jako doposud. Přístupy z boxům zůstanou nadále z chodby č. 21.

1. ***technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost,***

**Bourací práce**

Stávající vnitřní nenosné příčky budou částečně vybourány po celé jejich výšce. Současně bude odstraněna stávající izolované obložení stěn (Welit) vč. parozábrany a cementové omítky s rabicovýmn pletivem. Odstraní se také keramický obklad ve  všech dílčích místnostech č. 26 (v=2020mm).

Dojde k demontáži stávajícího umyvadla a vnitřní dveří vč. zárubní. U podlahy dojde k odstranění cementového potěru, betonové mazaniny s výztuží, voskovaného papíru a polystyrenu v tl. 120mm.

Stávající podlahová vpusť se nahradí novou podlahovou vpustí, při zachování stávajícího spádu.

V dotčených místnostech bude oškrabána stará výmalba (stěny + strop).

Veškeré bourací práce jsou vyznačeny ve výkresové části dokumentace.

**Zemní práce a založení objektu**

Neřeší se.

**Svislé nosné konstrukce**

Stávající obvodové nosné zdivo a vnitřní nosné zdivo a žb skelet nebude stavebními úpravami dotčeno.

**Svislé nenosné konstrukce**

Stávající vnitřní nenosné příčky budou částečně vybourány po celé jejich výšce.

Nové příčky zde nejsou navrženy. Navrženy jsou pouze lokální dozdívky výklenků (niky) v místě původního umyvadla – YTONG tl. 100-200mm na systémovou tenkovrstvou maltu.

**Vodorovné konstrukce**

Neřeší se.

**Střešní konstrukce**

Neřeší se.

**Schodiště**

Neřeší se.

**Úpravy povrchů**

V místnosti č.26 bude proveden nový keramický obklad stěn do výšky 2,1m z keramického obkladu o rozměru 600x300mm. Horní hrana obkladů bude opatřena nerezovou lištou. Nová povrchová úprava podlahy v místnosti č. 26 bude keramická dlažba 600x600mm. Mezi místnostmi 26 a 23 bude hrana o výšce 0,03m opatřena nerezovou lištou. Dlažby budou lepeny do lepícího tmelu. Spárování bude provedeno vhodným spárovacím tmelem. Lepící a spárovací tmel bude v těchto prostorách vodotěsný.

Pod místností č.23 bude provedena nová podlaha z anhydritu tl. 80mm a samonivelační stěrky 10mm.

Pod keramickou dlažbu a keramické obklady bude provedena hydroizolační stěrka.

V místnostech bude provedena nová výmalba, odstín bílá. Strop nad místností č. 26 bude opatřen kazetových minerální podhledem.

Veškeré použité podlahy musí splňovat požadavky mj. zejména vyhlášku 502/2006 Sb. protiskluznost, index šíření plamene.

Materiály na lepení, izolování, spárování apod. budou použity vždy od jednoho výrobce, dle systémových postupů a detailů.

Provedení a způsob aplikace jednotlivých materiálů musí odpovídat technologickým předpisům jednotlivých výrobců. Podlahy budou provedeny podle ČSN 74 45 05 Podlahy – Společná ustanovení.

**Výplně otvorů**

V místě bouraných dveří (mezi m.č. 23 a 21) bude ostění a nadpraží po vybourání dveří zapraveno – jádrová omítka + štuková omítka + výmalba)

Jiné stavební otvory se neřeší.

**Izolace zvukové a tepelné**

Nové izolace zvukové a tepelné nejsou řešeny.

**Podhledy**

V místnosti č. 26 bude doplněn nový kazetový minerální podhled (rastr 600x600mm) ve výšce 3000mm (např. AMF THERMATEX STAR).

**Malby a nátěry**

Vnitřní stěny místností budou kompletně vymalovány, odstín bílá. Výjimku tvoří plochy opatřeny keramickým obkladem.

**Zámečnické konstrukce**

Jsou navrženy tyto zámečnické výrobky:

* nová podlahová vpusť s nerezovou mřížkou

**Klempířské práce**

Neřeší se.

V Mokré-Horákov, 05/2025 Vypracoval: Ing. Petr Vašek