

Městský úřad Břeclav
odbor stavební a životního prostředí
oddělení životního prostředí a památkové péče

náměstí T.G.Masaryka 42/3

Břeclav 690 02

Číslo jednací: MUBR 155234/2023

V Břeclavi 23. 10. 2023

Oprávněná úřední osoba: Ing. Kristýna Uhrová

Telefon: 519 311 218

E-mail: kristyna.uhrova@breclav.eu

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče (dále jen správní orgán), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 126 písmene k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, podle ustanovení § 10 a §11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů

vydává

žadateli:

Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

z hlediska nakládání s odpady podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech k odstranění stavby:

Demolice skladové haly p.č.st. 4900, Břeclav

Pro provedení záměru se podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech současně stanoví tyto podmínky:

1. Stavebník předloží zdejšímu orgánu odpadového hospodářství (dále i jen „správní orgán“) doklady o převzetí odpadů z odstranění stavby vystavené provozovatelem zařízení určeného k nakládání s těmito odpady, a dále doklady o využití / odstranění těchto odpadů v konkrétním zařízení vystavené provozovatelem tohoto zařízení, a to pro množství těchto druhů odpadů, jak byla uvedena v citované projektové dokumentaci; bez předložení těchto dokladů není možné provést poslední úkon stavebního úřadu ve věci odstranění stavby. Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu správnímu orgánu do 30 dnů od dokončení prací.
2. Doklady dle předchozí podmínky budou předloženy v rozsahu náležitostí odpovídajícím průběžné evidenci (§ 94 odst. 2 zákona o odpadech); u dokladů vystavených provozovatelem zařízení přebírajícího odpady z provedení záměru od jejich původce budou navíc obsahovat uvedení záměru, ze které odpady pochází.

3. Musí být zajištěno, aby při nakládání s odpadem obsahujícím azbest nebyla z odpadu do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna. Při nakládání s odpadem obsahujícím azbest je nutné splnit technické požadavky stanovené vyhláškou ministerstva a požadavky jiných právních předpisů - zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví.

V případě výskytu azbestu je nutno předmětný záměr projednat s Krajskou hygienickou stanicí Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Břeclav.

Provedením odstranění stavby vzniknou podle předložené projektové dokumentace následující množství jednotlivých druhů odpadů, u kterých stavebník v souladu s § 3 odst. 2 zákona o odpadech zajistí následující způsob využití, popř. odstranění:

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Množství odpadu (t)	Kategorie odpadu	Nakládání
17 01 01	Beton	1023	O	D1
17 01 02	Cihly	226	O	D1
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	2	O	D1
17 02 01	Dřevo	0,5	O	D1
17 02 02	Sklo	1	O	R5
17 02 03	Plasty	0,1	O	R5
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	0,1	O	R5
17 04 05	Železo a ocel	30	O	R4
17 04 07	Směsné kovy	0,5	O	R4
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	0,2	O	D1
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	8	N	
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	5	O	D1

O d ů v o d n ě n í :

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče obdržel dne 9. 10. 2023 žádost žadatele společnost SMART-PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČO: 05377269, jež zastupuje na základě plné moci investora, kterým je Jihomoravský kraj, zastoupený Mgr. Janem Grolichem, hejtmánem, Žerotínovo nám. 448/36, 601 82 Brno, IČO: 70888337, o vydání závazného stanoviska podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady k záměru „Demolice skladové haly p.č. st. 4900, Břeclav“.

Projektová dokumentace, kterou vypracoval žadatel, byla vypracovaná v říjnu 2023, řeší demolici skladové haly a přilehlých zpevněných ploch. Jedná se o jednodílnou ocelovou halu zastřešenou sedlovou střechou. Nosné sloupy ocelového skeletu jsou osazeny na ŽB patkách. Obvodové zdívo je pak uloženo na ŽB základových prazích. Nosnou konstrukci tvoří ocelový skelet. Jedná se o systém ocelových rámců ze svařenců 260-650x220/8 mm doplněných v podélném směru systémem vodorovných ztužidel, které zároveň vynášejí kci obvodového pláště. Uvnitř haly je pak nosná ocelová kce pro pojezd jeřábové dráhy. Obvodové zdívo ze strany vstupu do objektu, dále pak na podélných stranách mezi osami G-H je v celé výšce tvořeno z cihel plných pálených. Na zbytku obvodových stěn je z tohoto zdíva tvořen sokl. V části nad soklem je pak skládaný plášť o složení prkenné bednění tl. 18 mm, azbestocementová deska tl. 6 mm, skelná vata tl. 74 mm, prkenné bednění tl. 15 mm, PE fólie - azbestocementová deska (interiér) tl. 6 mm. Střecha je sedlová. Nosnou konstrukci tvoří hlavní ocelové rámy skeletu. Střešní krytina je ze samonosného ocelového vlnitého plechu. Výplně otvorů jsou ocelová a dřevěná okna. Zpevněné plochy jsou složeny z asfaltového povrchu, betonového podkladu, podkladního lože z kameniva. Betonové zpevněné povrchy jsou tvořeny ŽB deskou a podkladním ložem z kameniva. Okapový chodník tvoří betonová dlažba a podkladní lože z kameniva.

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení zemědělství a ochrany přírody posoudil předloženou žádost z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Žádost a dokumentace obsahovaly všechny náležitosti potřebné pro vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech, proto správní orgán přistoupil k vydání tohoto souhlasného závazného stanoviska. Z předložené projektové dokumentace bylo zjištěno, že dotčený záměr zahrnuje odstranění stavby.

V rámci předloženého záměru dojde k odstranění kompletních nadzemních konstrukcí stavby. Správní orgán dospěl k závěru, že se jedná o povolení či ohlášení podle stavebního zákona, a proto přistoupil na základě žádosti k vydání závazného stanoviska k odstranění stavby dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech.

Odpady, které vzniknou provedením záměru, vyčíslené v žádosti o vydání závazného stanoviska a v projektové dokumentaci odpovídají svými druhy a množstvím charakteru a rozsahu záměru. Odpady budou vytríděny, zčásti uloženy k recyklaci a zčásti odvezeny na řízenou skládku stavebního odpadu. Způsob využití nebo odstranění těchto odpadů, uvedený v žádosti o vydání závazného stanoviska a v projektové dokumentaci záměru, je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech, zohledňuje hierarchii způsobů nakládání s odpady podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech a je v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje. Z těchto důvodů je vydáváno souhlasné závazné stanovisko.

Správní orgán požaduje předložení dokladů o převzetí odpadů z provedení záměru do zařízení určeného k nakládání s odpady ve lhůtě do 30 dnů od dokončení prací aj. jako správní orgán příslušný ke kontrole průběžné evidence dle § 94 odst. 1 zákona o odpadech a k ověřování podaných hlášení souhrnných údajů z průběžné evidence dle § 95 odst. 4 zákona o odpadech, kterému zákon přiznává

postavení dotčeného orgánu v řízení vedeném podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady. Správní orgán takto postupuje v souladu s principem prevence v oblasti ochrany životního prostředí za účelem předcházení nakládání s odpady mimo místa k tomu zákonem určená. Tyto doklady je třeba předložit v rozsahu dle příslušného ustanovení právního předpisu, tedy s náležitostmi dle § 94 odst. 2 zákona o odpadech. Za účelem možnosti ověření, že převzaté odpady pocházely ze stavby, k jejímuž provedení je vydáváno toto závazné stanovisko, je požadováno uvedení názvu stavby na těchto dokladech.

Doklady o převzetí odpadů do koncového zařízení, tedy do zařízení k odstranění nebo využití odpadů, jsou požadovány rovněž v souladu s principem uvedeným v § 3 odst. 2 zákona o odpadech, který stanoví, že v rámci odpadového hospodářství musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, v souladu s níž bylo v předložené projektové dokumentaci navrženo příslušné využití, popř. odstranění vyjmenovaných druhů a množství odpadů z provedení záměru.

Podmínky doložení dokladů o odpadech z provedení záměru jsou požadovány rovněž s ohledem na skutečnost, že vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu projektové dokumentace (PD) na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí PD má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi, tedy jejich využití nebo odstranění.

Upozorňujeme, že „dokladem“ ve smyslu tohoto závazného stanoviska není čestné prohlášení zhotovitele stavby, ale např. osvědčení vystavené oprávněnou osobou / provozovatelem koncového zařízení, jež uvádí konkrétní množství přijatého druhu odpadu (např. vážní lístek).

Podle ustanovení § 13 odst. 2 zákona o odpadech je k převzetí odpadů z provedení záměru oprávněn pouze provozovatel zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo u odpadů s kladnou hodnotou (a pokud za ně původci zaplatí) obchodník s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu. Oprávnění k převzetí konkrétního provozovatele zařízení převzít určitý druh odpadů lze ověřit např. v informačním systému odpadového hospodářství MŽP na adrese <https://isoh.mzp.cz/>. Předání odpadů je původce odpadů ze stavby povinen prokázat rovněž při případné kontrole originálními doklady vystavenými přejímajícím – § 15 odst. 2 písm. b) zákona.

Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadů povinen v případě stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje (v zařízení provozovaném podle zákona o odpadech), mít jejich předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Podle ustanovení § 5 odst. 2 je v případě, že odpad vzniká při činnosti více osob nebo při činnosti prováděné na základě smlouvy pro vlastníka věci, ze které se stane odpad, původcem odpadu osoba, která fyzicky provádí činnost, při které odpad vzniká. Původcem odpadu je jiná osoba podle věty první, pokud tak vyplývá z písemné smlouvy uzavřené mezi těmito osobami.

Pro nakládání odpadu obsahujícího azbest, je nezbytné dodržet podmínku č. 3, jež upravuje nakládání s tímto nebezpečným odpadem.

Podklady, kterými se správní orgán řídil včetně úvah při jejich hodnocení:

- žádost o vydání závazného stanoviska č.j. MUBR 155234/2023 ze dne doručení 9. 10. 2023, z hlediska nakládání s odpady dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona
- projektová dokumentace, kterou vypracovala společnost SMART-PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČO: 05377269, která byla vypracovaná v říjnu 2023

Toto závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a nenahrazuje vyjádření Městského úřadu Břeclav, odboru stavebního a životního prostředí podle ostatních závazných právních předpisů z oblasti životního prostředí.

P o u č e n í o o d v o l á n í :

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Proti tomuto závaznému stanovisku se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí, ke kterému bylo toto závazné stanovisko vydáno, viz ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu. Toto závazné stanovisko nenahrazuje souhlasy či povolení vyžadovaná podle zákona o odpadech.

Mgr. Silvie Baštinská
vedoucí odboru
v zast. Ing. Kristýna Uhrová

Obdrží:

SMART-PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav

Obdrží na vědomí:

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení stavební úřad, náměstí T.G.Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav