**Příloha č. 3b zadávací dokumentace**

**-**

**Obchodní podmínky (předloha smlouvy)**

**„Rekonstrukce a rozšíření zázemí školní výdejny“**

 **Část 2 – „Gastro technologie“**

KUPNÍ SMLOUVA

kterou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

1. **Smluvní strany**
2. **Obchodní akademie a vyšší odborná škola Brno, Kotlářská, příspěvková organizace**

Sídlo: Kotlářská 263/9, Veveří, 602 00 Brno

Zastoupená: Ing. Mgr. Lukášem Zouharem, ředitelem

IČO: 00566381

DIČ: není plátce DPH

Bankovní spojení: 6876330247 / 0100

(dále jen „***kupující***“)

**a**

1. **"[Jméno dodavatele – bude doplněno před uzavřením smlouvy]"**

Sídlo: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

Zastoupená: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

IČO: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

DIČ: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

Plátce DPH: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

Právnická / fyzická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským / Městským soudem v "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]", pod sp. zn. "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]" *nebo* Právnická / fyzická osoba zapsaná v "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

*nebo*

Fyzická osoba zapsaná do živnostenského rejstříku evidovaná u "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]" (jiné oprávnění fyzické osoby k podnikání s uvedením údajů o vydavateli oprávnění, datu vydání a příp. číselném označení tohoto oprávnění)

Bankovní spojení: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

(dále jen „***prodávající***“)

(kupující a prodávající společně dále také jako „***Smluvní strany***“)

1. **Základní ustanovení a účel smlouvy**
2. Tato smlouva je uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***Občanský zákoník***“); práva a povinnosti Smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
3. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeb kupujícího spočívajících v modernizaci kuchyně dodávkou gastro technologie a poskytnutí dalších plnění kupujícímu, a tím snížení energetické náročnosti a zvýšení kapacity gastro provozu.
4. Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem **„Rekonstrukce a rozšíření zázemí školní výdejny“** pro **Část 2 – „Gastro technologie“** (dále jen „***Veřejná zakázka***“ nebo „***Zadávací řízení***“), které bylo realizováno podle ust. § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***ZZVZ***“). Smluvní strany si proto sjednávají, že veškeré změny této smlouvy lze provádět pouze za splnění podmínek stanovených ZZVZ.
5. Prodávající prohlašuje, že si je vědom provázanosti realizace předmětu koupě s plněním v rámci podlimitní veřejné zakázky s názvem **„Rekonstrukce a rozšíření zázemí školní výdejny“, Část 1 – „Stavební práce“**, případně v opakujícím se řízení (dále jako „***Část 1 Zadávacího řízení***“) a zavazuje se poskytnout veškerou součinnost zhotoviteli vybranému v Části 1 Zadávacího řízení.
6. Prodávající potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. VII. této smlouvy.
7. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v této smlouvě mají význam, jenž je jim
ve smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se Smluvní strany dále dohodly,
že v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v zadávací dokumentaci a smlouvě.
8. Prodávající je vázán svou nabídkou předloženou kupujícímu v rámci Zadávacího řízení, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze smlouvy použije subsidiárně.
9. **Předmět smlouvy**
10. Předmětem této smlouvy je kompletní dodávka a montáž vybavení gastro technologie specifikované v Příloze č. 1 smlouvy (dále jen ***„Předmět koupě“*** nebo „***Zboží***“) včetně poskytování záručního plnění pro kupujícího.
11. Podrobné vymezení Předmětu koupě je stanoveno projektovou dokumentací „Rekonstrukce
a rozšíření zázemí školní jídelny, Kotlářská 263/9“ zpracovanou společností Múčka Veselý architekti s.r.o., Karlova 933/7, Maloměřice, 614 00, Brno, IČO: 07587295, částí Gastro: TeS, spol. s r.o., Zednická 558, 583 01 Chotěboř, IČO: 60934395, vypracovanou Davidem Somsi, (dále jen „***Projektová dokumentace***“) a oceněným soupisem dodávek a souvisejících prací a služeb, v němž jsou prodávajícím uvedeny jednotkové ceny u všech položek dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro kupujícím vymezené množství (dále jen „***Položkový rozpočet***“), který je Přílohou č. 1 této smlouvy. Projektová dokumentace byla prodávajícímu předána před uzavřením této smlouvy v rámci Zadávacího řízení.
12. Touto smlouvou se prodávající zavazuje za podmínek této smlouvy dodat kupujícímu Zboží dle Přílohy č. 1 této smlouvy, vč. jeho dopravy a zprovoznění ve sjednaném místě plnění, a umožnit převod vlastnického práva ke Zboží podle této smlouvy na kupujícího. Prodávající se zavazuje dodat nové Zboží v množství, jakosti a provedení vyplývajícím ze specifikace předmětu koupě uvedené v příloze č. 1 této smlouvy Předmět koupě musí mít vlastnosti, které odpovídají právním, technickým a odborným předpisům, standardům a normám platným v České republice.
13. Součástí závazku prodávajícího dodat kupujícímu Zboží dle této smlouvy jsou zároveň následující činnosti:
14. doprava, dodávka, vybalení a montáž Zboží v místě plnění dle čl. IV. této smlouvy.
15. instalační práce a služby v souvislosti s dodáním Zboží sestávající se z:
	* kompletace Zboží;
	* montáže a instalace Zboží do prostoru připraveného kupujícím včetně uvedení do provozu, a to osobami oprávněnými výrobcem/ výrobci Zboží k jejich montáži, instalaci a případnému softwarovému nastavení (dále jen „***instalace***“);
	* revize dodaných zařízení
	* odvozu a ekologické likvidace veškerých obalů, nebude-li kupujícím stanoveno jinak;
	* dodání dokumentace ke Zboží v rozsahu dle této smlouvy;
	* zaškolení obsluhy;
	* veškeré ostatní činnosti a práce nutné k realizaci plnění dle a v souladu s touto smlouvou.
16. Kupující se zavazuje, že Zboží převezme v souladu s čl. VI. smlouvy a zaplatí prodávajícímu sjednanou kupní cenu dle čl. VII. smlouvy.
17. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu součinnost potřebnou k řádnému a včasnému splnění jeho závazků podle předchozích.
18. **Místo plnění**
19. Smluvní strany si ujednaly, že místem plnění je budova Obchodní akademie a vyšší odborné školy Brno, Kotlářská, příspěvkové organizace, na adrese Kotlářská 263/9, Veveří, 602 00 Brno.
20. Prodávající je dále povinen seznámit se a dodržovat provozní řád místa plnění, jakož i plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen **“*BOZP”***) místa plnění. S výše uvedeným je prodávající povinen seznámit své pracovníky podílející se na plnění této smlouvy.
21. Kupující je povinen umožnit prodávajícímu přístup do místa plnění.
22. Prodávající je povinen ověřit stav místa plnění s ohledem na související rekonstrukci kuchyně, která bude probíhat před dodáním zboží dle této smlouvy.
23. **Doba plnění**
24. Smluvní strany se dohodly, že **termín převzetí místa plnění** (dále jen„**S*taveniště***”) bude stanoven dle Harmonogramu stavebních prací zpracovaném vybraným zhotovitelem pro Část 1 Zadávacího řízení, který kupující zašle prodávajícímu nejpozději 10 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, a to písemně na e-mailovou adresu osoby oprávněné jednat ve věcech technických za prodávajícího uvedenou v Příloze č. 2 této smlouvy, přičemž prodávající je povinen Staveniště převzít ve lhůtě stanovené kupujícím. O předání a převzetí Staveniště sepíší Smluvní strany protokol v den předání Staveniště.
25. Plnění dle této smlouvy bude zahájeno nejpozději do pěti (5) dnů od zaslání písemné výzvy kupujícího, která bude prodávajícímu zaslána nejdříve po dokončení stavebních prací realizovaných vybraným zhotovitelem pro Část 1 Zadávacího řízení. Předpokládaný termín dokončení stavebních prací dle předchozí věty je 4. čtvrtletí roku 2025.
26. Prodávající se zavazuje dodat Předmět koupě a splnit veškeré své smluvní povinnosti vztahující se podle Přílohy č. 1 této smlouvy k dodání zboží a jeho instalaci do dvaceti (20) dnů od zaslání písemné výzvy kupujícím dle čl. V. odst. 2 této smlouvy.
27. Konkrétní termín zahájení plnění dle této smlouvy v místě plnění oznámí prodávající kupujícímu písemně na e-mailovou adresu osoby oprávněné jednat ve věcech technických za kupujícího uvedenou v Příloze č. 2 této smlouvy nejpozději 5 pracovních dnů před zahájením plnění dle této smlouvy.
28. Pracovní doba, po kterou je prodávající oprávněn provádět práce a služby v souvislosti s dodáním zboží, je vyhrazena v době:
	* pondělí až pátek od 6:00 do 18:00 hod.;
	* soboty a svátky od 6:00 do 18:00 hod.

Veškerá provozní omezení v místě plnění musí být předem konzultována s kupujícím, aby nedošlo
k omezení pohybu nebo ohrožení osob v místě plnění.

1. **Odevzdání a převzetí zboží**
2. Předmět koupě bude po ukončení montáže v místě plnění předán kupujícímu datovaným předávacím protokolem. V předávacím protokolu bude Smluvními stranami potvrzeno splnění veškerých smluvních povinností prodávajícího, vztahujících se podle této smlouvy k dodání Zboží.
3. Prodávající splní povinnost odevzdat Předmět koupě kupujícímu:
4. převezme-li kupující Předmět koupě nebo
5. umožní-li kupujícímu nakládat s předmětem koupě v místě plnění uvedeném v čl. IV. této smlouvy a v době plnění uvedené v čl. V. této smlouvy a kupující v rozporu s odst. 3 tohoto článku smlouvy odmítne Předmět koupě převzít nebo v rozporu s odst. 3 tohoto článku smlouvy neposkytne potřebnou součinnost.
6. Kupující je oprávněn odmítnout převzít Předmět koupě nebo neposkytnout součinnost k jeho převzetí zejména v následujících případech:
7. Předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované touto smlouvou nebo
8. Předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované platnými a účinnými právními předpisy nebo technickými normami a standardy nebo
9. Předmět koupě bude vykazovat znaky zjevného poškození nebo
10. prodávající dodá Předmět koupě do jiného místa, než jak je sjednáno v čl. IV. této smlouvy nebo
11. prodávající dodá Předmět koupě mimo dobu sjednanou v čl. V. této smlouvy nebo
12. prodávající dodá Předmět koupě za cenu v rozporu s touto smlouvou nebo
13. prodávající nesplní povinnost stanovenou v čl. V. odst. 5 této smlouvy.
14. V rámci přejímacího řízení bude kontrolována zejména kompletnost dodaného Zboží a vizuální kvalita. Součástí přejímacího řízení bude rovněž komplexní vyzkoušení provozu dodaného Zboží s tím, že kritéria úspěšnosti převzetí Zboží jsou:
15. kompletnost dodaného Zboží dle smlouvy a zadávacích podmínek,
16. vizuální kontrola dodaného Zboží,
17. provedení kontroly funkčnosti Zboží ze strany kupujícího,
18. kontrola kvality dodaného Zboží,
19. dodání návodů k obsluze v českém jazyce, odpovídá-li to povaze Předmětu koupě,
20. zaškolení zaměstnanců kupujícího.
21. Prodávající je oprávněn plnit povinnost odevzdat Předmět koupě kupujícímu po částech pouze s předchozím písemným souhlasem kupujícího.
22. Bude-li prodávající plnit povinnost odevzdat Předmět koupě kupujícímu v souladu s touto smlouvou po částech:
23. použijí se jednotlivá ujednání této smlouvy obdobně na části Předmětu koupě, není-li výslovně stanoveno jinak;
24. je kupující povinen zaplatit kupní cenu až po odevzdání celého Předmětu koupě kupujícímu, resp. jeho poslední části;
25. počíná záruční doba na odevzdané části k předmětu koupě běžet jejím odevzdáním kupujícímu, záruční doba na celý Předmět koupě však skončí až uplynutím 24 měsíců ode dne odevzdání celého předmětu koupě kupujícímu, resp. jeho poslední části.
26. **Kupní cena a platební podmínky**
27. Celková kupní cena za Předmět koupě činí: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]" **Kč bez DPH** (dále jen „***kupní cena***”).
28. Kupní cena předmětu koupě je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy. Kupní cena je sjednána jako cena pevná a úplná, přičemž obsahuje veškeré náklady spojené s dodáním Zboží kupujícímu a se splněním veškerých smluvních povinností prodávajícího podle této smlouvy. Pro vyloučení pochybností účastníci této smlouvy sjednávají, že kupní cena nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen, včetně inflace a kursových změn.
29. Kupní cena bude kupujícím zaplacena na základě faktury vystavené do 5 pracovních dnů od oboustranného podpisu příslušného protokolu dle čl. VI. této smlouvy, tedy od dodání předmětu koupě. Kupní cena bude kupujícím uhrazena na základě faktury prodávajícího se splatností 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícímu.
30. Daňový doklad – faktura prodávajícího musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu podle účinných právních předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu, formou a obsahem musí odpovídat zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v účinném znění a musí mít náležitosti dle ust. § 435 Občanského zákoníku.
31. Faktura musí obsahovat též tyto údaje:
32. název : „Rekonstrukce a rozšíření zázemí školní“, Část 2– „Gastro technologie“,
33. označení banky a čísla účtu dle této smlouvy,
34. evidenční číslo smlouvy kupujícího a prodávajícího, bylo-li přiděleno,
35. V případě, že nebude mít faktura vystavená prodávajícím náležitosti podle předchozího odstavce, nebo bude obsahovat údaje chybné či rozporné s touto smlouvou, je kupující oprávněn takovou fakturu prodávajícímu odeslat zpět k přepracování, přičemž tímto odesláním se ruší doba její splatnosti a kupující není v prodlení se zaplacením fakturované částky. Doba splatnosti počne běžet nejdříve dnem doručení nového řádně opraveného daňového dokladu.
36. Prodávající není oprávněn kupujícímu vystavit žádnou zálohovou fakturu.
37. **Práva a povinnosti smluvních stran**
38. Prodávající je povinen dodávat Zboží kupujícímu a plnit všechny své povinnosti podle této smlouvy v souladu s účinnými právními předpisy ČR a podle ČSN a EN technických norem souvisejících s předmětem koupě.
39. Prodávající je povinen na vlastní náklady odvézt veškeré obaly Předmětu koupě a obdobné materiály a dále postupovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
40. **Přechod nebezpečí škody**
41. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem, kdy prodávající splní podle čl. VI. odst. 1 a 2 této smlouvy povinnost odevzdat Předmět koupě kupujícímu.
42. **Vady Zboží a záruka za jakost**
43. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě, jíž se prodávající zaručuje, že Předmět koupě bude po záruční dobu způsobilý pro použití k účelu stanovenému touto smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané touto smlouvou a nebude mít právní vady. Záruční doba je sjednána v délce **24 měsíců** (dále jen „***Záruční doba“***).
44. Záruční doba počne běžet dnem protokolárního předání předmětu koupě dle této smlouvy kupujícímu.
45. Předmět koupě bude vadný, nebude-li:
	1. při převzetí kupujícím nebo kdykoli v průběhu záruční doby mít vlastnosti sjednané touto smlouvou nebo
	2. při převzetí kupujícím nebo kdykoli v průběhu záruční doby způsobilý pro použití k účelu stanovenému touto smlouvou nebo
	3. při převzetí kupujícím nebo kdykoli v průběhu záruční doby prostý právních vad.
46. Kupující je oprávněn zjištěné vady Zboží oznámit prodávajícímu písemně (dopisem, e-mailem) případně telefonicky a následně potvrdit písemně na některý z kontaktů uvedených v Příloze č. 2. V oznámení musí být vady popsány.
47. Prodávající neodpovídá za vady spočívající v opotřebení předmětu koupě, které je obvyklé u věcí stejného nebo obdobného druhu jako Předmět koupě.
48. Má-li Předmět koupě vady, za které prodávající odpovídá, má kupující dle vlastní volby právo:
49. na dodání nového předmětu koupě bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady zcela zřejmě nepřiměřené, ale pokud se vada týká pouze části předmětu koupě, může kupující požadovat jen výměnu takové části; není-li to možné, může odstoupit od této smlouvy, nebo
50. na dodání chybějící části předmětu koupě nebo
51. na odstranění vady bezplatnou opravou předmětu koupě nebo
52. na přiměřenou slevu z kupní ceny nebo
53. odstoupit od této smlouvy.
54. Prodávající je povinen odstranit vadu za podmínek a ve lhůtě dle čl. XI. a násl. této smlouvy, pokud se Smluvní strany nedohodly jinak.
55. Záruka za jakost se prodlouží o dobu, po kterou nebude Zboží nebo jeho část provozuschopné z důvodu vad, na něž se vztahuje záruka za jakost.
56. **Odstraňování vad**
57. Kupující je v případě vady Zboží povinen vadu prodávajícímu nahlásit a uvést, jak se vada projevuje.
58. V případě odstranění vad je prodávající povinen odstranit vady Zboží neprodleně, nejpozději do 48 hodin od oznámení vady kupujícím. V případě, že odstranění závady bude vyžadovat použití náhradních dílů, prodlužuje se tato lhůta na 2násobek (tj. 96 hodin), pokud se Smluvní strany nedomluví jinak.
59. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předchozího odstavce, je kupující oprávněn:
60. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou na náklady prodávajícího, nebo
61. zajistit obstarání náhradního plnění jinou odborně způsobilou osobou na náklady prodávajícího nebo
62. požadovat slevu z kupní ceny, nebo
63. od kupní smlouvy odstoupit.
64. Prodávající je v případě nahlášení vady Zboží povinen vadu Zboží v záruční době odstranit bezplatně.
65. Po odstranění vady je prodávající povinen předat kupujícímu servisní Výkaz (dále také „***Výkaz***“), ve kterém bude popsána dotčená vada, způsob a termín jejího odstranění. Pokud je vada skutečně odstraněna, kupující Výkaz neprodleně podpisem potvrdí. Vada se považuje za odstraněnou okamžikem uvedeným ve Výkazu, ze kterého vyplývá, že vada byla odstraněna, pokud toto z Výkazu nevyplývá, tak okamžikem potvrzení ve Výkazu kupujícím. V případě, že kupující nebude s obsahem Výkazu souhlasit, je oprávněn vznést k Výkazu své připomínky. Prodávající je povinen se k těmto připomínkám vyjádřit nejpozději do 2 pracovních dnů od jejich doručení. V případě, že prodávající tyto připomínky akceptuje nebo v případě marného uplynutí uvedené doby, se Výkaz považuje za odsouhlasený ve znění připomínek kupujícího. V případě, že připomínky kupujícího prodávající neakceptuje, zavazují se Smluvní strany vyvinout maximální součinnost, aby došlo ke shodě.
66. **Sankční ujednání, zajištění a utvrzení povinností prodávajícího**
67. Pokud bude kupující v prodlení s úhradou ceny proti sjednanému termínu je prodávající oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
68. Kupující je oprávněn na prodávajícím požadovat a prodávající je povinen kupujícímu zaplatit tyto smluvní pokuty:
69. ve výši 5 000,- Kč dle této smlouvy za porušení závazku prodávajícího s dokončením dodání Zboží včetně jeho instalace a jeho předáním kupujícímu ve sjednané lhůtě, a to za každý započatý den prodlení;
70. ve výši 5 000,- Kč za každé porušení závazku prodávajícího s odstraněním reklamovaných záručních vad ve sjednané době, a to za každý i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání předmětu plnění, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie); nejedná-li se o takovou vadu, sjednává se smluvní pokuta ve výši 1 000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním;
71. ve výši 50 000,- Kč za porušení zákazu změny managera dodávky souboru gastronomického vybavení dle čl. XIII. odst. 6 této smlouvy a/nebo porušení zákazu změny poddodavatele, s jehož pomocí prokázal kvalifikaci v Zadávacím řízení dle odst. čl. XIII. odst. 4 této smlouvy;
72. ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení prodávajícího zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům dle čl. XIII. odst. 8 této smlouvy;
73. ve výši 100 000,- Kč přestane-li prodávající splňovat povinnost podle čl. XIII. odst. 10 této smlouvy.
74. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
75. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur s dobou splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody, včetně újmy nemajetkové, lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
76. **Ostatní ustanovení**
77. Prodávající souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s povinnostmi kupujícího za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě této smlouvy a dalších údajů v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***Zákon o registru smluv***“). Prodávající prohlašuje, že tato smlouva ani žádná její část nejsou obchodním tajemstvím prodávajícího ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.
78. Prodávající se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust.
§ 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
79. Prodávající se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Elektroinstalační práce budou provedeny za řízení pracovníků s potřebnou zkouškou podle nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice.
80. Prodávající je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením této smlouvy.
81. Prodávající je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit osobu poddodavatele, s jehož pomocí prokázal kvalifikaci v Zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, pouze ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem kupujícího. Nová osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za prodávajícího. Kupující vydá písemný souhlas se změnou do 3 pracovních dnů od doručení žádosti prodávajícího a potřebných dokladů kupujícímu, disponuje-li nový poddodavatel potřebnou kvalifikací. Kupující nesmí souhlas se změnou osoby poddodavatele bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou prodávajícím příslušné doklady předloženy.
82. Prodávající je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit manažera dodávky souboru gastronomického vybavení uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem kupujícího. Nová osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou kupující (v pozici zadavatele) požadoval k prokázání splnění kvalifikace v Zadávacím řízení, na jehož základě je uzavřena tato smlouva. Kupující vydá písemný souhlas se změnou do 3 pracovních dnů od doručení žádosti prodávajícího a potřebných dokladů, disponuje-li nová osoba potřebnou kvalifikací. Kupující nesmí souhlas se změnou osoby bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou prodávajícím příslušné doklady předloženy.
83. Povinností manažera dodávky souboru gastronomického vybavení je osobně dohlížet na řádnou realizací předmětu smlouvy.
84. Prodávající je povinen zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům jaká je stanovena v čl. VII. odst. 4 této smlouvy. Prodávající je rovněž povinen provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas. Kupující je oprávněn kontrolovat splnění těchto povinností namátkově, formou vyžádání si relevantních podkladů od prodávajícího či dalších subjektů v jeho poddodavatelském řetězci a Prodávající je povinen takové doklady kupujícímu poskytnout nejpozději do 10 pracovních dnů od výzvy. Za porušení tohoto odstavce se považuje jeden každý případ porušení zde uvedených povinností.
85. Prodávající je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ze dne 27. dubna 2016.
86. Prodávající je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu naplňovat podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině. Prodávající se zavazuje, že podmínky uvedené v předchozí větě splňuje také jakýkoliv poddodavatel, který se na plnění z této smlouvy podílí z více než 10 %.
87. **Závěrečná ujednání**
88. Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškerá práva a povinnosti upravená touto smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, budou řešit podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
89. Ujednání této smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a Smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by smlouva neobsahovala nějaké ujednání, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, Smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ujednání bylo do smlouvy doplněno.
90. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou Smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými osobami obou Smluvních stran.
91. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo touto smlouvou. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy pro její podstatné porušení prodávajícím, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
92. prodlení prodávajícího s dodáním Zboží delším než 30 dnů,
93. nedodržení technické specifikace Zboží uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
94. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně. V případě odstoupení od této smlouvy kupujícím z důvodu výše uvedených podstatných porušení smlouvy prodávajícím nemá prodávající nárok na náhradu jakýchkoliv do té doby vzniklých nákladů.
95. V případě plurality osob na straně prodávajícího se tyto osoby zavazují, že budou vůči kupujícímu a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění této smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.
96. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv připadá na kupujícího. Kupující bude prodávajícího o této skutečnosti prodávajícího neprodleně informovat.

Přílohy:

Příloha č. 1: Soupis dodávek a souvisejících prací a služeb

Příloha č. 2: Seznam osob

Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

|  |  |
| --- | --- |
| V Brně dne …………..……………………………………..kupující**Obchodní akademie a vyšší odborná škola Brno, Kotlářská, příspěvková organizace**Ing. Mgr. Lukáš Zouhar, ředitel | V ……………….. dne …………..……………………………………..prodávající"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]""[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]" |

Příloha č. 1 kupní smlouvy

**Soupis dodávek a souvisejících prací a služeb**

Příloha č. 2 kupní smlouvy

**Seznam osob**

**Kontaktní osoby a spojení na prodávajícího:**

Oprávněn jednat ve věcech technických: ………………………………………………….

 Telefon: …………………………………………………., E-mail: ………………………………………………….

"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

Manažer dodávky souboru gastronomického vybavení: ……………………………………………

 Telefon: …………………………………………………., E-mail: ………………………………………………….

"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy, přičemž manažer dodávky souboru gastronomického vybavení je osoba, o které účastník toto uvedl k prokázání splnění kvalifikace]".

Kontaktní údaje pro hlášení vad Zboží:

Adresa servisního střediska: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

Kontaktní osoba: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

Telefon: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

E-mail: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

**Kontaktní osoby a spojení na kupujícího:**

Oprávněn jednat ve věcech technických: ………………………………………………….

 Telefon: …………………………………………………., E-mail: ………………………………………………….

"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

Příloha č. 3 kupní smlouvy

**Seznam poddodavatelů**