



Česká společnost pro ochranu netopýrů

ČESON, Katedra zoologie PřF UK, Viničná 7, 128 00 Praha 2

Stanovisko k projektu „Hala SŠTE Brno - energetické úspory“

Úvod

Průzkum výskytu chráněných druhů netopýrů a ptáků byl realizován na základě objednávky společnosti Plus Projekt s.r.o., z důvodu plánované stavební úpravy haly SŠTE Brno na adrese Olomoucká 1140/61, 62700 Brno – Černovice.

Metodika

Jedná se o budovu v řadové zástavbě s půdorysem téměř obdélníkového tvaru. Objekt je nepodsklepený, skládá se z haly, která je částečně předělena, kde byly vytvořeny dvoupodlažní vestavby, zbývající část haly je jednopodlažní. Na severovýchodní části této haly se nachází dvoupodlažní přístavba a na severozápadní straně je situována jednopodlažní přístavba vrátnice. Základní půdorysné rozměry objektu jsou cca 50,5 x 73 m, výška objektu je cca 8,5 m.

V rámci projektu se realizují následující opatření: výměna střešních světlíků, zateplení fasády vrátnice a zateplení jihozápadní fasády dílenské haly, zateplení střechy vrátnice, výměna kovových vrat, instalace VZP s rekuperací vzduchu, zavedení EM, výměna svítidel v budově, opatření zabraňující nadměrnému vzestupu vnitřní teploty vzduchu v budově v letním období, výměna zdrojů tepla v objektu. Vzhledem k tepelným vlastnostem a stáří stávajících výplní otvorů (copilit) na jihozápadní fasádě objektu je navržena jejich výměna za nové s lepšími tepelně technickými parametry. Výplně otvorů budou vyměněny za nové plastové s izolačním trojsklem. Instalace nových výplní otvorů je navržena o celkové výměře cca 270 m².

Průzkum budovy byl realizován dne 8. a 15. 5. 2024 v souladu se závaznou „Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“

Ministerstva životního prostředí.

Byla provedena vizuální prohlídka vnějšího pláště budovy včetně spodních okrajů střech pomocí dalekohledu.

Průzkum aktuálního výskytu ptáků byl prováděn 15. 5. 2024 z exteriéru pomocí dalekohledu a fotoaparátu. Průzkum aktuálního výskytu netopýrů byl prováděn 8. 5. 2024 pomocí UTZ detektoru také z exteriéru v době večerní výletové aktivity.

Z důvodu plánované výměny původních otvorových výplní bylo také provedeno hodnocení z pohledu aplikace standardu „Opatření v rámci prevence kolizí ptáků s transparentními a reflexními materiály“ (Standardy péče o přírodu a krajinu, AOPK ČR - řada E: Speciální opatření druhové ochrany - SPPK E02 007:2022).

Výsledky

Na budově se nacházejí potenciální úkryty netopýrů a rorýsů, a to zejména prostory za fasádními panely a štěrbinami pod oplechováním střechy budovy.

Při prohlídce vnějšího pláště budovy nebyly nalezeny žádné pobytové stopy ptáků. Při průzkumu aktuálního výskytu ptáků nebyla zjištěna aktivita rorýsů v okolí budovy ani přítomnost jiných druhů synantropních ptáků na budově.

Při chiropterologickém průzkumu, který byl realizován v době večerní výletové aktivity netopýrů, nebyl na budově zjištěn žádný aktuální úkryt netopýrů.

Výměna otvorových výplní typu copilit o celkové výměře cca 270 m² proběhne na jihozápadní fasádě. Výplně otvorů budou vyměněny za nové plastové s izolačním trojsklem. V současné podobě nepředstavuje jihozápadní strana objektu zvýšené riziko pro kolize ptáků s transparentními a reflexními materiály. Okna jsou matná. Na jihozápadní stranu budovy navazuje cca 15m trávník, dalších 15m parkoviště oddělené zábradlím od čtyřproudové silnice.

Závěry a doporučení

Na budově nebyl zjištěn žádný aktuální úkryt netopýrů ani hnízdiště rorýsů nebo jiných synantropních ptáků.

Výměna otvorových výplní typu copilit na jihozápadní fasádě proběhne v původním rozsahu.

Výplně otvorů budou vyměněny za nové plastové s izolačním trojsklem. Přestože budova, resp. její jihozápadní strana, kde dojde k výměně otvorových výplní, nepředstavuje podle hodnotící tabulky zvýšené riziko pro kolize ptáků s transparentními a reflexními materiály (celkové skóre je 16), je vhodné, aby výplně byly matné, případně alespoň s odrazivostí nižší než 15%, přestože se jedná o souvislou plochu s celkovou výměrou cca 270m².

Na budově SŠTE Brno, Olomoucká 1140/61 v Brně – Černovicích, mohou probíhat stavební práce, s ohledem na chráněné druhy živočichů (netopýry a ptáky), bez omezení.

Upozorňujeme, že všechny druhy netopýrů i rorýs obecný (*Apus apus*) patří mezi zvláště chráněné druhy živočichů. Právní ochraně podléhají také jejich hnízdiště a úkryty, a to jak přirozené, tak umělé. Na fyzické či právnícké osoby zasahující do jejich hnízdišť a úkrytů nebo provádějící činnosti způsobující jejich rušení se vztahují povinnosti vyplývající ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V Brně, 20. 5. 2024

Zpracovala: Mgr. Hana Berková, Ph.D.
Česká společnost pro ochranu netopýrů
tel: 737 106 361, e-mail: berkova.hana@gmail.com

ČESON
Česká společnost pro ochranu netopýrů
Katedra zoologie PFF UK
Viničná 1594/7, 128 00 Praha 2
IČO: 49370731, DIČ: CZ49370731



Obrazová příloha



Obr. 1. Hala SŠTE Brno, Olomoucká 1140/61, pohled z jihozápadní strany.



Obr. 2. Vrátnice a hala SŠTE Brno, Olomoucká 1140/61, pohled ze severní strany.