

**ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK  
K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE  
VÝKON ČINNOSTI TECHNICKÉHO DOZORU NA  
STAVBÁCH SÚS JMK 2025 III.**

---

**I. KOMISE**

Začátek jednání komise 22.09.2025, 09:30 hod.

Přítomní členové komise či jejich náhradníci čestně prohlásili, že jim není známo, že by od posledního jednání komise vznikly důvody podjatosti. Komise je usnášení schopná.

Přítomní členové hodnotící komise:

Bc. Jarmila Garlíková, DiS.

Ing. Helena Fenclová

Ing. Petr Bažant

Náplní jednání komise bylo hodnocení nabídek.

**II. IDENTIFIKACE ZADAVATELE A ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

Název zadavatele	Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje
Sídlo	Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
IČO	709 32 581
Korespondenční adresa	SÚS JMK, ředitelství, Ořechovská 541/35, 619 00 Brno
Předmět zakázky	Předmětem zakázky je výkon činnosti technického dozoru investora na jednotlivých stavbách uvedených v soupisu staveb.
URL zakázky	<a href="https://zakazky.krajbezkorupce.cz/vz00041572">https://zakazky.krajbezkorupce.cz/vz00041572</a>
Druh veřejné zakázky	podlimitní veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení	zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek /dále jen „ZZVZ“/

### III. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKŮ, kteří podali nabídky a jejichž nabídka je hodnocena

Číslo nabídky	Název	Sídlo/místo podnikání	IČO
1.	STAVCON s.r.o.	Havláskova 246/22, 621 00 Brno	277 38 876
2.	SAFETY PRO s.r.o.	Přerovská 434/60, 779 00 Olomouc	285 71 690
3.	Stadora invest s.r.o.	Houškova 1166/8, 624 00 Brno	211 21 095
4.	INVESTINŽENÝRING a.s.	Kapucínské náměstí 5, 602 00 Brno	607 42 470

### IV. HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky byly hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky.

#### Dílčí hodnotící kritéria:

- |    |  |             |
|----|--|-------------|
| 1. | <b>nabídková cena</b>  | <b>80 %</b> |
| 2. | <b>zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky</b> | <b>20 %</b> |

Každá část veřejné zakázky bude hodnocena samostatně.

#### Kritérium č. 1 – Nabídková cena

Hodnocena bude nabídková cena celkem v Kč včetně DPH.

Nabídkovou cenou je cena uvedená v čl. IV. návrhu smlouvy.

Takto stanovenou nabídkovou cenu uvede účastník v příloze č. 1 Zadávací dokumentace – Krycím listě nabídky. Nabídková cena uvedená ve smlouvě a v krycím listě se nesmí lišit. Cena uvedená ve smlouvě bude hodnotou pro hodnocení tohoto kritéria.

#### Kritérium č. 2 – Zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky

Pro hodnocení tohoto kritéria jsou rozhodné informace uvedené účastníkem ve vyplněných přílohách č. 6a a 6b této zadávací dokumentace a předložené v nabídce. Účastník do přílohy č. 6a samostatně pro hodnocení pro služby **plnění obdobných zakázek pozemní komunikace, jejíž součástí byla stavba či rekonstrukce mostu (pro část 1)**, do o přílohy č. 6b samostatně pro hodnocení pro služby **TDE mosty (pro část 2)** vyplní název akce, dobu plnění, investora (objednatele) včetně kontaktní osoby, a poté provede zařazení této akce pod kategorie v tabulce uvedené dle kritérií uvedených níže. Zadavatel při hodnocení prvotně vychází ze zařazení provedených účastníkem. Zadavatel si však vyhrazuje právo správnost údajů uvedených zkontrolovat, případně ověřit, provést opravu vad či vyzvat účastníka k vyjasnění nesrovnalostí. **Zadavatel stanovil maximum uvedených akcí na 10 celkem.**

Způsob hodnocení:

Pro hodnocení je rozhodné plnění obdobných zakázek v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení. Relevantní zakázkou je řádně dokončená a objednateli předána významná služba za výkon technického dozoru investora nebo výkon stavbyvedoucího na stavbě pozemní komunikace dle § 153 zákona č. 183/2006Sb. (§164 zákona č. 283/2021Sb.). Do tabulky je možno uvést i službu, jejíž plnění ještě probíhá, tj. plnění zakázky ještě nebylo ukončeno, ale na stavbě prokazatelně již byly realizovány druhy stavebních prací a finanční objem dle stanovených kritérií.

### Způsob hodnocení

Za každou jednu akci bude účastníku přiděleno toto bodové hodnocení - popis a bodové hodnocení je uvedeno v přílohách č. 6a a 6b ZD. Pokud dodavatel použije jinou tabulku či kolonku než zkušenost patří, bude v případě zařazení do nižší hodnoty, než by jí patřila, brána hodnota bodů dle zařazení dodavatelem, v případě zařazení do vyšší hodnoty, než zkušenost patří, nebude k takové zkušenosti při bodování vůbec přihlíženo.

**Do hodnocení budou zahrnuty pouze zakázky, kterými není prokazována technická kvalifikace ve smyslu § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ.**

**Počet přidělených bodů bude sečten a výsledná hodnota je číslo vstupující do dalšího hodnocení tohoto kritéria viz níže.**

Pro číselné vyjádření kritéria, pro které má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce, toto platí pro kritérium č. 1. Výsledná čísla budou zaokrouhlena na dvě desetinná místa.

Pro číselné vyjádření kritéria, pro které má nejvýhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvýhodnější nabídce, toto platí pro kritérium č. 2. Výsledná čísla budou zaokrouhlena na dvě desetinná místa.

Vzorce:

#### 1. Kritérium

$$\frac{\text{NH1}}{\text{H1}} \times 100 \times 0,8 = \text{K1}$$

H1

Vysvětlení

H1 - hodnocená nabídková cena

NH1 - nejnižší nabídková cena

K1 - výsledné hodnocení kritéria nabídková cena

#### 2. Kritérium

$$\frac{\text{H2}}{\text{NH2}} \times 100 \times 0,2 = \text{K2}$$

NH2

Vysvětlení

H2 - celkový získaný počet bodů

NH2 - nejvyšší počet získaných bodů

K2 - výsledné hodnocení kritéria zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky

**Výpočet hodnocení – viz příloha této zprávy.**

**Část 1 - III/3938 Oslavany, ul. Letkovská**

Číslo nabídky	Název	Nabídková cena v Kč vč. DPH	Celkový počet bodů*	Výsledné pořadí nabídky
1.	STAVCON s.r.o.	420 475,00 Kč	57,76	3
2.	SAFETY PRO s.r.o.	784 080,00 Kč	37,53	4
3.	Stadora invest s.r.o.	299 900,00 Kč	69,97	2
4.	INVESTINŽENÝRING a.s.	198 440,00 Kč	80,00	1

Nabídka účastníka č.

Číslo nabídky	Název	Sídlo/místo podnikání	IČO
4.	INVESTINŽENÝRING a.s.	Kapucínské náměstí 5, 602 00 Brno	607 42 470

pro 1. část se umístila na prvním místě v pořadí a u této nabídky bude následně provedeno posouzení prokázání způsobilosti a kvalifikace a posouzení nabídky, zda splňuje požadavky stanovené zákonem č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ) a zadávacími podmínkami.

**Část 2 - II/430 Brno Olomoucká, most 430-001 přes železnici**

Číslo nabídky	Název	Nabídková cena v Kč vč. DPH	Celkový počet bodů*	Výsledné pořadí nabídky
2.	SAFETY PRO s.r.o.	1 986 336,00 Kč	46,84	2
3.	Stadora invest s.r.o.	679 900,00 Kč	100,00	1

Nabídka účastníka č.

Číslo nabídky	Název	Sídlo/místo podnikání	IČO
3.	Stadora invest s.r.o.	Houškova 1166/8, 624 00 Brno	211 21 095

pro 2. část se umístila na prvním místě v pořadí a u této nabídky bude následně provedeno posouzení prokázání způsobilosti a kvalifikace a posouzení nabídky, zda splňuje požadavky stanovené zákonem č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ) a zadávacími podmínkami.

\*Celkový počet bodů byl stanoven na základě výsledku vícekritériálního hodnocení, viz příloha.

\*pozn. účastník č. 1 STAVCON s.r.o. předložil v rámci své nabídky v technické kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ seznam dokončených služeb realizovaných příslušnou odpovědnou osobou. Služby, které z tohoto seznamu zadavatel vybral jako relevantní pro prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu, pak v souladu s podmínkou uvedenou u hodnocení kritéria 2 – Zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky, nezapočítával při hodnocení.

Z tohoto důvodu nejsou z přílohy ZD č. 6a ZD tabulky pro hodnocení kritéria 2 započítány všechny uvedené služby.

\*pozn. účastník č. 2 SAFETY PRO s.r.o. předložil v rámci své nabídky v tabulce č. 6b hodnocení kritéria 2 – Zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky službu, která nesplňovala finanční limit příslušné kategorie.

Z tohoto důvodu nejsou z přílohy ZD č. 6b ZD tabulky pro hodnocení kritéria 2 započítány všechny uvedené služby.

\*pozn. účastník č. 3 Stadora invest s.r.o. předložil v rámci své nabídky v technické kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ seznam dokončených služeb realizovaných příslušnou odpovědnou osobou. Služby, které z tohoto seznamu zadavatel vybral jako relevantní pro prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu, pak v souladu s podmínkou uvedenou u hodnocení kritéria 2 – Zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky, nezapočítával při hodnocení. Současně nebyly započítány služby, které nesplňovaly časový limit příslušné kategorie, tedy plnění v posledních 5 či 7 letech před zahájením zadávacího řízení.

Z tohoto důvodu nejsou z příloh ZD č. 6a a 6b ZD tabulky pro hodnocení kritéria 2 započítány všechny uvedené služby.

\*pozn. účastník č. 4 INVESTINŽENÝRING a.s. předložil v rámci své nabídky tabulku č. 6a hodnocení kritéria 2 – Zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky službu, která neobsahovala žádné služby, z tohoto důvodu bylo účastníkovi započítáno 0 bodů.

**Vzhledem ke skutečnosti, že služby uvedené v tabulkách 6a a 6b jsou hodnotícím kritériem 2, nelze nabídku doplňovat dle § 46 odst. 2 ZZVZ.**

Komise bude pokračovat v jednání za účelem posouzení prokázání způsobilosti, kvalifikace a posouzení nabídek na prvním místě pro dané části.

Příloha: tabulka s přehledem výsledku vícekritériálního hodnocení nabídek

Podpisy členů komise:

Jméno	Podpis
Bc. Jarmila Garlíková, DiS.	
Ing. Helena Fenclová	
Ing. Petr Bažant	