

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO II/379 DRÁSOV 2. ST, KM 23,350-24,300

OBJEDNATEL

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně

zastoupena Ing. Jindřichem Hochmanem, investičním náměstkem, pověřeným zastupováním ředitele

IČO: 709 32 581

sp. zn. Pr 287

ZHOTOVITEL

STAVBY SR group s.r.o.

Sídlem: Luční 1203, 664 42 Modřice

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně

zastoupena: Ing. Ondřejem Nádvoříkem – jednatelem a Ing. Josefem Šopíkem – jednatelem

IČO: 092 24 289

sp. zn. C 117918

I.

Objednatel a zhotovitel se v souladu s čl. XVI. odst. 6. smlouvy o dílo ze dne 24. 2. 2025 ve znění dodatku č. 1 ze dne 16. 10. 2025 (dále jen „smlouva“) dohodli na tomto dodatku č. 2.

Zdůvodnění:

Objednatel na základě neschválení zadané verze autobusové zastávky v km 23,4 vpravo (stavební povolení zrušeno vydaným rozhodnutím Krajského úřadu č.j. JMK109176/2025 ze dne 25.7.2025) zahájil práce na návrhu nové varianty zastávky. Ve stávající poloze není možné zastávku zachovat, neboť by byla znemožněna kolaudace této části stavby. S ohledem na potřebnou dobu přípravy není při současných správních lhůtách možné zajistit povolení na předmětný návrh zastávky ve stávajícím termínu dokončení stavby.

II.

Obě smluvní strany se tímto dodatkem č. 2 dohodly na změně čl. IV odst. 2, který se mění a nově zní:

2. DSPTS bude předána 4x v tištěné podobě samostatně pro stavbu vyjma autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem a samostatně pro autobusovou zastávku Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem v sjednaných termínech plnění těchto částí stavby dle čl. VI odst. 1 této smlouvy. Veškerá tištěná vyhotovení DSPTS budou ověřena osobou oprávněnou dle zákona č. 360/1992Sb. pro obor dopravní stavby. Je-li pro zpracování DSPTS na určitý objekt požadována jiná odborná způsobilost, než je uvedeno ve větě druhé tohoto odstavce, je zhotovitel povinen zajistit zpracování DSPTS takovou osobou.

Obě smluvní strany se tímto dodatkem č. 2 dohodly na změně čl. V odst. 1, který se mění a nově zní:

1. Geodeticky bude zaměřeno skutečné provedení stavby a veškeré dotčené inženýrské sítě včetně stavbou odkrytých, ale nepřekládaných inženýrských sítí. Poloha a výškové uložení sítí bude zdokumentováno na samostatné příloze. Výsledek geodetického zaměření bude ověřen osobou oprávněnou k ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb. Geodetické zaměření bude předáváno samostatně pro stavbu vyjma autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a samostatně pro autobusovou zastávku Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení v sjednaných termínech plnění těchto částí stavby dle čl. VI odst. 1 této smlouvy.

Obě smluvní strany se tímto dodatkem č. 2 dohodly na změně čl. V odst. 5, který se mění a nově zní:

5. Geometrický plán pro celou stavbu bude předán v listinné podobě v počtu vyhotovení potřebném k tomu, aby do katastru nemovitostí mohly být zapsány veškeré nové skutečnosti na plánu uvedené plus 5 plánů. Geometrický plán bude zároveň předán elektronicky (mailem na adresu správce stavby nebo na nosiči USB flash disk). Předávaný geometrický plán bude v souladu s příslušnými předpisy potvrzen katastrálním úřadem.

Obě smluvní strany se tímto dodatkem č. 2 dohodly na změně čl. VI, který se mění a nově zní:

VI. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

Předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací	01. 03. 2025
Dokončení a předání stavby vyjma autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem	do 8 měsíců od předání staveniště
Dokončení a předání autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem	do 1 měsíce od doručení písemné výzvy objednatele odst. 2 tohoto článku
Předání a převzetí díla (včetně geometrických plánů)	do 60 dnů od dokončení a předání autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení
Dřívější plnění je možné	

2. Objednatel předá a zhotovitel je povinen převzít prostor staveniště na základě písemného protokolu. Stavební práce budou prováděny v souladu s harmonogramem prací, který je součástí této smlouvy. Dojde-li k rozdílu mezi harmonogramem prací a skutečností na stavbě o více jak 5 pracovních dnů, pak zhotovitel stavby neprodleně na další nejbližší kontrolní den stavby vyhotoví aktualizovaný harmonogram prací a předá ho objednateli. Stavební práce na autobusové zastávce Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem budou zahájeny zhotovitelem na základě písemné výzvy objednatele zaslané mailem na adresu stavbyvedoucího nebo datovou schránkou zhotoviteli, písemná výzva bude odeslána nejdříve 28. 02. 2026.
3. Při předání prostoru staveniště je zhotovitel povinen předat objednateli:
- návrh technologického postupu prací;
 - výpočet hluku ze stavební činnosti.
4. Pro účely této smlouvy je stavba dokončena tehdy, je-li stavba bez vad, nebo vykazuje-li stavba zjevné drobné vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání jejímu obvyklému užívání. Do dokončení stavby je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak (autobusová zastávka Drásov náměstí a VDZ plastem). Soupis zjevných drobných vad stavby bude uveden v protokolu o předání v převzetí dokončené stavby.
5. Při předání a převzetí díla budou předány výhradně:
- práce a dodávky k odstranění případných zjevných drobných vad stavby nebránících užívání stavby k jejímu účelu
 - vyčištěné prostory staveniště;
 - bankovní záruka
 - geometrické plány.

Předání a převzetí díla nemůže být ukončeno, dokud nebude zjištěno, že je celé dílo dle této smlouvy řádně předáno.

6. Předání a převzetí prostoru staveniště, dokončené stavby vyjma autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem, dokončené autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem a díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště, dokončené stavby vyjma autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem, dokončené autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem či díla.

7. Objednatel vyzve zhotovitele k předání a převzetí staveniště písemně, alespoň 5 pracovních dní předem. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončené stavby vyjma autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem, dokončené autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem nebo díla písemně, alespoň 5 pracovních dní předem.
8. Alespoň 5 pracovních dní předem předá zhotovitel objednateli veškeré pro dokončení stavby vyjma autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem potřebné podklady s výjimkou těch podkladů, u kterých zhotovitel prokáže, že je nebylo možné nejpozději 5 pracovních dní před dokončením a předáním stavby vyjma autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a CDZ plastem obstarat. Podklady, které nebylo možné obstarat před dokončením a předáním stavby vyjma autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem, předá zhotovitel objednateli bezodkladně poté, co je obstará. Pokud z důvodu nepředání podkladů nebude možno vydat rozhodnutí o předčasném užívání, je povinen zhotovitel zajistit na vlastní náklady dopravní opatření do doby vydání rozhodnutí o předčasném užívání. Doklady pro část stavby autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem budou předány při předávání této části stavby objednateli.
9. O předání a převzetí prostoru staveniště, dokončené stavby vyjma autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem, dokončené autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem a díla je zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy.
10. Doby a lhůty podle odst. 1. tohoto článku mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět, zejména nepředpokládané průtahy v zadávacím řízení na stavební práce, nevhodné klimatické podmínky, archeologický nález, který bude znamenat nutnost provést záchranný archeologický průzkum, rozsáhlejší vícepráce, oprávněné požadavky třetích osob (např. Policie ČR), skryté překážky v místě realizace díla.

Obě smluvní strany se tímto dodatkem č. 2 dohodly na změně čl. VIII odst. 5, který se mění a nově zní:

5. Přílohou závěrečné faktury u stavebních prací bude protokol o dokončení stavby vyjma autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem, protokol dokončené autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem a protokol o předání a převzetí díla.

Obě smluvní strany se tímto dodatkem č. 2 dohodly na změně čl. X odst. 4, který se mění a nově zní:

4. Zhotovitel je povinen pořizovat a průběžně objednateli předávat dokumentaci stavby. Dokumentaci stavby tvoří originály následujících dokumentů:
 - i. stavební deník;
 - ii. záznam o hlavní prohlídce silnice prováděné při uvedení stavby do provozu;
 - iii. protokoly o průběhu a výsledku veškerých zkoušek a revizí;
 - iv. certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - v. fotodokumentace provádění stavby, vč. fotodokumentace stavu blízkých nemovitých - (mailem na adresu správce stavby nebo na nosiči USB flash disk).
 - vi. doklady o likvidaci odpadu - minimální obsah dokladu je stanoven v odst. 11. tohoto článku;
 - vii. osazení 2 ks dopravního značení.

Dokumentace bude odpovídat požadavkům stanoveným právním řádem a požadavkům, které jsou dány účelem pořizování dokumentace daného druhu.

Zhotovitel je povinen průběžně předávat kopie dokladů tvořících dokumentaci stavby. Zhotovitel je povinen nejpozději do dokončení stavby vyjma autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem předat originály dokladů tvořících dokumentaci stavby vyjma autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem. Zhotovitel je povinen nejpozději do dokončení autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení předat a VDZ plastem originály dokladů tvořících dokumentaci autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem.

Obě smluvní strany se tímto dodatkem č. 2 dohodly na změně čl. XIV odst. 1, který se mění a nově zní:

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn minimálně ve výši odpovídající ceně díla vč. DPH uvedené v nabídce dodavatele.

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti stavebním a montážním rizikům vztahujícím se k předmětu budovaného díla. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn minimálně ve výši odpovídající ceně díla vč. DPH uvedené v nabídce dodavatele.

Zhotovitel předloží nejpozději v den předání a převzetí staveniště doklady o pojištění. Pro část stavby autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem bude nové pojištění předloženo nejpozději při zahájení stavebních prací na těchto částech stavby v roce 2026.

Pro účely tohoto ustanovení se činnost poddodavatelů považuje za činnost zhotovitele.

Obě smluvní strany se tímto dodatkem č. 2 dohodly na změně čl. XIV odst. 4 bodu 4.3 , který se mění a nově zní:

- 4.3 Záruční doba na stavbu vyjma autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem začne běžet dnem podpisu protokolu o předání stavby vyjma autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem nebo v případě, že byly zjištěny vady dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba na autobusovou zastávku Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem začne běžet dnem podpisu protokolu o předání autobusové zastávky Drásov, náměstí vpravo ve směru staničení a VDZ plastem nebo v případě, že byly zjištěny vady dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

III.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

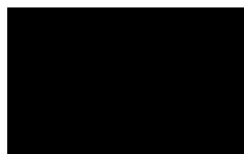
Dodatek č. 2, který je nedílnou součástí smlouvy a každá ze smluvních stran obdrží elektronické vyhotovení.

Tento dodatek č. 2 je uzavřen dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinný dnem zveřejnění v registru smluv.

Dodatek č. 2 podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění dodatku č. 2 zajistí objednatel.

Tento Dodatek č. 2 se uzavírá elektronicky.

V Brně, dne



Digitally signed by Ing. Ondřej Nádvořník
DN: C=CZ, CN=Ing. Ondřej Nádvořník,
SN=Nádvořník, G=Ondřej,
SERIALNUMBER=P792421
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.10.31 08:33:34+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.2.0

Ing. Ondřej Nádvořník

jednatel

STAVBY SR group s.r.o.

V Brně, dne



Ing. Jindřich Hochman
Digitální podpis:
31.10.2025 10:34:52 0010

Ing. Jindřich Hochman

investiční náměstek, pověřený zastupováním ředitele

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje



Digitally signed by Ing. Josef Šopík
DN: C=CZ, CN=Ing. Josef Šopík, SN=Šopík,
G=Josef, SERIALNUMBER=P789631
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.10.31 08:33:46+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.2.0

Ing. Josef Šopík

jednatel

STAVBY SR group s.r.o.