



Příloha č.1 materiálu k bodu č. programu

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podlimitní veřejné zakázce zadávané v otevřeném zadávacím řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	<i><u>Regenerace - zateplení Střední odborné školy ve Strážnici</u></i>
Identifikační údaje veřejného zadavatele:	<i>název: Střední odborná škola, Strážnice, Skácelova 890 sídlo: Skácelova 890, 696 62 Strážnice IČ: 61742830 Web: http://www.sosstr.cz e-mail: josef.gazdik@sosstr.cz</i>
Druh zadavatele:	<i>Veřejný zadavatel dle § 2 odst. 2 písm. c) zákona - příspěvková organizace, u níž funkci zřizovatele vykonává územní samosprávný celek - kraj</i>
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	<i>Mgr. Josef Gazdík, ředitel</i>
Kontaktní osoba:	<i>Mgr. Michal Halva Telefon : +420 543 424 156 E-mail: michal.halva@akambroz.cz</i>

1. Všeobecné podmínky a obsah zadávací dokumentace:

- 1.1. Zadání této veřejné zakázky se řídí právem České republiky, zejména **zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách**, v platném znění a předpisy souvisejícími. Podáním své nabídky dodavatel zcela a bez výhrad akceptuje podmínky zadávacího řízení a dále obchodní podmínky - Smlouvu o dílo, která je součástí zadávací dokumentace.
- 1.2. Od dodavatelů se očekává, že splní všechny termíny a podmínky obsažené v zadávací dokumentaci. Nedostatky v podání nabídek nebo v poskytnutí požadovaných informací a dokumentace nerespektující v jakémkoliv ohledu zadávací dokumentaci budou mít podle okolností za následek vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.



- 1.3. Dodavatelé podají svoji nabídku na všechny stavební práce, jak je požadováno v zadávací dokumentaci, nabídky na částečné plnění nebudou přijaty. Zakázka tedy **není dělena na části** ve smyslu § 98 zákona.
- 1.4. Každý dodavatel může v souladu s § 69 odst. 1 zákona předložit v tomto zadávacím řízení **pouze jednu nabídku**, individuálně nebo společně s dalšími dodavateli. Dodavatel, který podal nabídku individuálně nebo společně s dalšími dodavateli, se nemůže účastnit na nabídkách v témže zadávacím řízení jako subdodavatel. Porušení tohoto pravidla má za následek vyřazení všech touto skutečností dotčených nabídek.
- 1.5. Zadavatel nebude odpovědný a ani nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou dodavatelům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení.
- 1.6. Veškeré úkony, jež mají být učiněny **písemnou formou**, lze uskutečnit v listinné podobě, nebo prostřednictvím e-mailu. Úkony, u kterých to zadavatel výslovně stanoví je možno uskutečnit výlučně v listinné podobě.
- 1.7. Dodavatelé budou **zcela odpovědní za dostatečně pečlivé prostudování zadávací dokumentace** včetně dokumentace díla, která je k dispozici, jakýchkoliv dodatků k zadávací dokumentaci, vydaných během lhůty pro podání nabídky, a za získání spolehlivých informací ve vztahu k jakýmkoliv a všem podmínkám a povinnostem, které mohou jakýmkoliv způsobem ovlivnit cenu a správnost nabídky nebo provedení díla. Bude-li dodavatel v tomto zadávacím řízení úspěšný, žádný nárok na změnu nabídkové ceny nebude vznášen na základě chyb a opomenutí výše popsanych povinností dodavatele. V případě rozporu mezi tištěnými částmi nebo díly zadávací dokumentace a částmi nebo díly poskytovanými v elektronické podobě, platí verze tištěná.
- 1.8. Dodavatel poskytne všechny dokumenty požadované podle ustanovení zadávací dokumentace. Všechny takové dokumenty, bez výjimky, budou naprosto v souladu s podmínkami a ustanoveními obsaženými v zadávací dokumentaci a bez jakýchkoliv alternativ provedených dodavatelem. Nabídky, které nebudou odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, budou vyřazeny a uchazeč vyloučen. Tím nejsou dotčeny § 55 odst. 4 a § 56 odst. 8 zákona.

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky, specifikace předmětu veřejné zakázky:

- 2.1. Předmětem zakázky je provedení **staveních prací**, jejichž cílem je zateplení **4 objektů areálu Střední odborné školy ve Strážnici**. V rámci stavebních prací bude provedena kompletní regenerace - celkové zateplení obvodových pláštů,



kompletní výměna výplní otvorů, opravy střech včetně zateplení a zateplení stropů nad suterény.

- 2.2. Podrobná specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je obsahem **projektové dokumentace**, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této zadávací dokumentace.
- 2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **23.660.000,- Kč bez DPH**.
- 2.4. Specifikace předmětu zakázky pomocí číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):

Název:	Kód CPV:
Stavební práce	45000000-7

- 2.5. Zakázka je financována z **prostředků Evropské unie - Operačního programu Životní prostředí**.
- 2.6. Podle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

3. Informace o uveřejnění oznámení otevřeného řízení:

Oznámení o zahájení otevřeného řízení bylo uveřejněno v souladu s ustanovením § 146 odst. 1 písm. b) zákona v informačním systému o veřejných zakázkách.

4. Lhůta pro podání nabídek:

- 4.1. Počátek běhu lhůty pro podání nabídek:
- 4.2. Konec běhu lhůty pro podání nabídek: v hodin

5. Místo podání nabídek a jiné upřesňující údaje pro podání nabídky:

- 5.1. Nabídky budou podány v souladu s ustanovením § 69 zákona.



- 5.2. Nabídky se podávají písemně - v listinné podobě. Uchazeč podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky „**Regenerace - zateplení Střední odborné školy ve Strážnici - VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - neotevírat**“ a adresou uchazeče. Nabídky budou podávány na adresu: Advokátní kancelář Mgr. Roman Ambrož, Vinohrady 45, Brno, PSČ: 639 00.
- 5.3. Osobně doručené nabídky budou přijímány v sídle Advokátní kanceláře Mgr. Romana Ambrože na adrese: Vinohrady 45, Brno, PSČ: 639 00 v pracovní dny v době od 8:00 do 16:00 hodin do konce lhůty pro podání nabídek.

6. Požadavky na varianty nabídky:

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

7. Otevírání obálek s nabídkami:

- 7.1. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne v hodin na adrese Advokátní kancelář Mgr. Roman Ambrož, Vinohrady 45, Brno, PSČ: 639 00.
- 7.2. Otevírání obálek s nabídkami se mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci uchazeče, jehož nabídka byla zadavateli doručena ve lhůtě pro podání nabídek. Zástupce uchazeče se prokáže plnou mocí účastnit se otevírání obálek podepsanou osobou oprávněnou za uchazeče jednat.

8. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám dle § 49 zákona, prohlídka místa plnění:

- 8.1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Dodavatel je povinen podávat veškeré své písemné žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám osobně, poštou nebo mailem na následující kontaktní adresu: Advokátní kancelář Mgr. Roman Ambrož, Vinohrady 45, Brno, 639 00, e-mail: michl.halva@akambroz.cz.
- 8.2. Zadavatel doručí dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele.
- 8.3. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.
- 8.4. Zadavatel umožní všem dodavatelům, kteří mají zájem na podání nabídky k podání nabídky, prohlídku místa plnění, a to nejpozději 12 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Prohlídka místa plnění se uskuteční na adrese



....., dne od 10:00 hodin, popřípadě po předchozí dohodě se zadavatelem (kontaktní osobou) též v dalším termínu.

- 8.5. Zadavatel je oprávněn doplnit/změnit zadávací dokumentaci před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud v důsledku této skutečnosti dojde k prodloužení lhůty pro podání nabídek, zadavatel tuto informaci v souladu se zákonem uveřejní.
- 8.6. Každá změna bude tvořit součást zadávací dokumentace a bude zaslána písemně všem dodavatelům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace.

9. Údaje o hodnotících kritériích podle § 78 zákona o veřejných zakázkách:

9.1. Základním kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky.

9.2. Dílčí hodnotící kritéria jsou:

- **Nejnižší nabídková cena:80%**
- **Délka záruční doby: 20%** (minimálně 60 měsíců, maximálně 120 měsíců)

9.3. Tato hodnotící kritéria byla zvolena s ohledem na jejich význam při realizaci díla. **Nabídková cena** je pro zadavatele jedním z klíčových faktorů z hlediska ekonomického. **Délka záruční doby** má význam pro trvání odpovědnosti prodávajícího za vady, které se projeví jako rozpor se smlouvou o dílo po převzetí předmětu smlouvy v záruční době. **Minimální délka záruční doby - 60 měsíců je požadavek, na kterém zadavatel trvá. V případě, že bude v nabídce uchazeče uvedena záruční doba kratší, bude tato skutečnost posouzena jako rozpor se zadávacími podmínkami a nabídka uchazeče bude hodnotící komisí vyřazena.** Záruční doba přesahující 120 měsíců nebude hodnocena. Hodnoceno bude maximálně 120 měsíců.

9.4. Hodnocení nabídek podle kritéria ekonomické výhodnosti se provádí bodovací metodou. Pro hodnocení nabídek se použije bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka **minimální hodnotu kritéria** (cena nabídky), získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka **maximální hodnotu kritéria** (délka záruční doby), získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce. Hodnocení podle bodovací metody se provede tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích



kritérií se vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

10. Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni):

- 10.1. Lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami, je 120 kalendářních dnů od skončení lhůty pro podání nabídek.
- 10.2. Zadavatel oznámí výběr nejvhodnější nabídky kdykoli během této lhůty při respektování ustanovení § 81 zákona. Zadávací lhůta se prodlužuje či staví v souladu s § 43 zákona.

11. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

- 11.1. Celková nabídková cena zahrnuje provedení všech prací (zhotovovacích i pomocných, nezbytných k řádnému provedení díla podle zadávací dokumentace).
- 11.2. Celková nabídková cena se určí následujícím způsobem:
 - 11.2.1. Dodavatelé ocení všechny položky soupisu prací (výkazu výměr) poskytnutého v zadávací dokumentaci jejich celkovými cenami bez DPH.
 - 11.2.2. Součtem celkových cen všech položek a všeobecných a předběžných položek se určí cena předmětu plnění.

Na krycím listě bude nabídková cena uvedena takto:

- celková cena bez DPH
- DPH
- celková cena s DPH

- 11.3. Měna nabídky a plateb je Kč.

12. Obchodní podmínky:



Podrobná specifikace obchodních podmínek je obsahem návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou zadávací dokumentace. Návrh smlouvy není uchazeč oprávněn měnit. Uchazeč je pouze oprávněn smlouvu doplnit tam, kde to smlouva umožňuje. Obsahem návrhu smlouvy jsou též platební podmínky.

13. Subdodavatelský systém:

- 13.1. V souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje (§ 17 písm. d) zákona) a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce.
- 13.2. Uchazeč doloží v nabídce **závazné písemné prohlášení každého subdodavatele** o budoucí spolupráci, podepsané osobami oprávněnými jednat jménem či za subdodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu.
- 13.3. Zadavatel v souladu s § 44 odst. 6 zákona a dle pravidel OPŽP požaduje, aby dodavatel realizoval minimálně **70 % objemu zakázky** (70 % z nabídkové ceny díla) vlastními kapacitami, tj. nikoliv prostřednictvím subdodavatelů. Dodavatelé jsou povinni tuto skutečnost doložit v rámci písemného prohlášení.

14. Další podmínky a požadavky zadavatele na zpracování nabídky a na plnění předmětu veřejné zakázky:

- 14.1. Originál nabídky bude vytištěn technologií zabraňující smazání písma, nebo napsán na stroji nebo nesmazatelným inkoustem a podepsán osobou nebo osobami oprávněnými k podpisu za dodavatele zmocněním k podepisování plnou mocí. Všechny stránky včetně prázdných budou po řadě očíslovány rukou, strojem nebo jiným čitelným způsobem. Listy nabídky budou spojeny takovým způsobem, aby s nimi nemohlo být manipulováno - musí být znemožněna jakákoliv jejich následná výměna (např. propojení zapečetěným provázkem apod.).
- 14.2. Nabídka nebude obsahovat žádné změny ani doplňky, s výjimkou těch, které byly provedeny v souladu s pokyny vydanými zadavatelem, a nezbytných oprav provedených dodavatelem u jím provedených chyb. Všechny stránky, na kterých byly provedeny vpisy nebo změny, budou parafovány vedle vpisů a změn osobou nebo osobami podepisujícími nabídku.



- 14.3. Nabídka bude vyřazena a uchazeč vyloučen, bude-li provedena jakákoli změna, doplnění nebo vypuštění oproti smluvním podmínkám, resp. zadávací dokumentaci, které nebyly zadavatelem výslovně povoleny. Nabídka též může být vyřazena a uchazeč vyloučen, budou-li dokumenty nabídky neúplné nebo nesprávně vyplněné.
- 14.4. Nabídka bude předložena **v jednom originále a v jedné kopii**, v písemné formě, v českém nebo slovenském jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 14.5. Nabídka bude podána v souladu s ustanovením § 69 zákona **na adrese pro podání nabídek** uvedené zadavatelem v oznámení o zahájení zadávacího řízení či výzvě.
- 14.6. Uchazeč předloží následující dokumenty s dodržáním pořadí dle následujících bodů:

- Obsah nabídky :

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol).

- Krycí list nabídky:

Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvyšší přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace (viz článek 11. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny), datum a podpis osoby oprávněné jménem uchazeče nebo za uchazeče jednat.

- Návrh smlouvy:

Uchazeč v nabídce doloží návrh smlouvy, který je přílohou této zadávací dokumentace, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Vzorové znění smlouvy nesmí uchazeč měnit, doplňovat ani jinak upravovat, pokud v zadávacích podmínkách není výslovně stanoveno jinak. V případě, že uchazeč vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude jeho nabídka vyřazena jako nepřijatelná a uchazeč bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Přílohou návrhu smlouvy bude oceněný soupis prací - výkaz výměr.

- Prohlášení o subdodavatelském systému:

Nabídka bude obsahovat popis subdodavatelského systému dle bodu 13. Zadávací dokumentace k podání nabídky, popřípadě písemné prohlášení uchazeče, že nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě jako subdodavatel.



- **Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů**: - v souladu s podmínkami stanovenými v Kvalifikační dokumentaci (příloha č. 1).
- **Jiné doklady zahrnující požadavky zadavatele na předložení určitých dokumentů**:

Všechny předkládané dokumenty budou řádně podepsané dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele nebo osobou k tomu příslušně zmocněnou; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí v takovém případě být součástí nabídky dodavatele.

Plná moc

Pokud jedná za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

15. Seznam příloh k zadávací dokumentaci

Příloha č. 1 - Kvalifikační dokumentace

Příloha č. 2 - Projektová dokumentace

Příloha č. 3 - obchodní podmínky (návrh smlouvy)

V Brně dne

*Mgr. Josef Gazdík, ředitel
v zastoupení
Mgr. Michal Halva, advokátní koncipient
i.s. Mgr. Roman Ambrož, advokát*



KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE (příloha č. 1 zadávací dokumentace)

k veřejné zakázce zadávané v otevřeném zadávacím řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	<i>Regenerace - zateplení Střední odborné školy ve Strážnici</i>
Identifikační údaje veřejného zadavatele:	<i>název: Střední odborná škola, Strážnice, Skácelova 890 sídlo: Skácelova 890, 696 62 Strážnice IČ: 61742830 Web: http://www.sosstr.cz e-mail: josef.gazdik@sosstr.cz</i>
Druh zadavatele:	<i>Veřejný zadavatel dle § 2 odst. 2 písm. c) zákona - příspěvková organizace, u níž funkci zřizovatele vykonává územní samosprávný celek - kraj</i>
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	<i>Mgr. Josef Gazdík, ředitel</i>
Kontaktní osoba:	<i>Mgr. Michal Halva Telefon : +420 543 424 156 E-mail: michal.halva@akambroz.cz</i>

1. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

- 1.1. Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace podle §§ 50-60 zákona. Čestná prohlášení dodavatele musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele nebo osobou k tomu odpovídajícím způsobem zmocněnou; Kopie zmocnění musí v takovém případě být součástí nabídky. Ostatní dokumenty musí být poskytnuty v originále nebo v úředně ověřené kopii; v případě předložení cizojazyčných dokumentů s úředně ověřeným překladem do českého nebo slovenského jazyka.
- 1.2. Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona a dokumenty, které jsou dodavatelé povinni předložit k jejich prokázání, jsou uvedeny v následující tabulce:



Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:	Způsob prokázání:
<p>1) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu;</p> <p>jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby;</p> <p>podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky;</p> <p>tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,</p>	<p><i>Výpis z evidence Rejstříku trestů ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty pro podání nabídky pro každou fyzickou osobu, pro niž je dle zákona a kvalifikační dokumentace vyžadován.</i></p> <p><i>K zahraničním fyzickým osobám viz § 51 odst. 7 zákona.</i></p>
<p>2) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu;</p> <p>jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby;</p> <p>podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle výše uvedených osob</p>	<p><i>Výpis z evidence Rejstříku trestů ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty pro podání nabídky pro každou fyzickou osobu, pro niž je dle zákona a kvalifikační dokumentace vyžadován.</i></p> <p><i>K zahraničním fyzickým osobám viz § 51 odst. 7 zákona.</i></p> <p><i>Pro vyloučení pochybností platí, že ke splnění kvalifikačních předpokladů dle ustanovení 1) a 2) postačí doložit všechny požadované doklady pouze v jednom vyhotovení; případná</i></p>



	rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,	<i>čestná prohlášení zahraniční fyzické osoby však musí zahrnovat znění obou kritérií.</i>
3)	který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle § 49 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění,	<i>Čestné prohlášení, ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty pro podání nabídky.</i>
4)	vůči jehož majetku v posledních třech letech neprobíhá nebo neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,	<i>Čestné prohlášení, ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty pro podání nabídky.</i>
5)	který není v likvidaci,	<i>Čestné prohlášení, ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty pro podání nabídky.</i>
6)	který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,	<i>Potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty pro podání nabídky.</i>
7)	který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,	<i>Čestné prohlášení, ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty pro podání nabídky.</i>
8)	který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,	<i>Potvrzení příslušného orgánu nebo instituce, ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty pro podání nabídky.</i>
9)	který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán ani mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává činnost vyžadující prokázání odborné způsobilost podle § 54 písm. d) zákona prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,	<i>Čestné prohlášení, ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty pro podání nabídky.</i>



10)	který není veden v registru dodavatelů se zákazem plnění veřejných zakázek,	<i>Čestné prohlášení, ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty pro podání nabídky.</i>
11)	Který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele a	<i>Čestné prohlášení - Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele</i>
12)	který, má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10%.	<i>Čestné prohlášení - Aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10%</i>

1.3. Rozsah požadovaných profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona prokazují dodavatelé dokumenty uvedenými v následující tabulce:

Zadavatel požaduje:	Způsob prokázání
1) předložení výpisu z obchodního rejstříku dodavatele či jiné obdobné evidence ne starší než 90 dnů ke dni podání nabídky	<p><i>Kopie výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty pro podání nabídky.</i></p> <p><i>Zahraniční dodavatel předkládá výpis z obchodního rejstříku nebo jeho obdobu podle právního řádu platného v zemi jeho sídla nebo místa podnikání, s úředně ověřeným překladem do českého jazyka.</i></p> <p><i>V případě států, kde neexistuje evidence obdobná obchodnímu rejstříku v České republice, prokazuje dodavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu čestným prohlášením, v němž prohlásí, že (i) řádně vznikl a existuje podle právního řádu platného v zemi svého sídla, místa podnikání nebo bydliště, (ii) osoby podepisující jeho jménem nabídku a související dokumenty jsou k tomu plně oprávněny, a že (iii) je oprávněn k podnikání podle právního řádu platného v zemi svého sídla, místa podnikání nebo bydliště.</i></p> <p><i>Podává-li nabídku zahraniční osoba prostřednictvím své organizační složky v České republice, doloží také výpis z českého obchodního rejstříku vztahující se k této organizační složce.</i></p>



2)	prokázání platného oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. (i) veškerá živnostenská oprávnění potřebná k realizaci zakázky tohoto rozsahu.	<i>Kopie platného oprávnění k podnikání</i> <i>Dodavatel předloží živnostenské listy nebo ekvivalentní osvědčení dle zákona č. 455/1991 Sb., živnostenský zákon, v platném znění.</i>
----	--	---

1.4. Předložení dokladu o zapsání dodavatele do seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj dle §§ 125 až 132 zákona prokazuje v souladu s § 127 zákona splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů v tom rozsahu, ve kterém pokrývá požadavky zadavatele.

1.5. Stanovení a způsob prokázání splnění **ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů** podle § 55 zákona obsahuje následující tabulka:

Zadavatel požaduje:	Způsob prokázání
1) aby měl uchazeč uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s pojistnou částkou činící alespoň 10.000.000,- Kč,	<i>Pojistná smlouva</i>
2) aby uchazeč předložil v souladu s § 55 zákona údaj o obratu za poslední 3 uzavřená účetní období za stavební práce, přičemž obrat uchazeče musí dosahovat za každé účetní období minimálně výše 60.000.000,- Kč.	<i>Účetní závěrky</i>

1.6. Zadavatel stanoví požadovaný rozsah **technických kvalifikačních předpokladů** ve smyslu § 56 zákona v následující skladbě: (i) seznam významných stavebních prací obdobného charakteru, poskytnutých dodavatelem za posledních pět let dle čl. 1.6.1., (ii) doklad prokazující zavedení systému jakosti dle čl. 1.6.2. a přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele dle čl. 1.6.3.



1.6.1. Dodavatel je povinen prokázat poskytnutí významných stavebních prací obdobného charakteru za posledních pět let.

Zadavatel požaduje praxi dodavatele spočívající v realizaci:		Způsob prokázání
1)	Minimálně 1 významné úspěšně realizované dílo na stavební práce, týkající se regenerace budov - zateplování realizované vlastními kapacitami o finančním objemu minimálně 30 mil. Kč bez DPH v průběhu posledních 5 let.	<ol style="list-style-type: none">1. Přehled realizovaných děl<i>Osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli nebo osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli nebo čestné prohlášení dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodu spočívajících na její straně.</i><i>Osvědčení musí zahrnovat dobu a místo provádění služby, finanční rozsah a musí obsahovat též údaj o tom, zda byly práce provedeny řádně a včas.</i>
2)	Minimálně 2 další významná úspěšně realizovaná díla na stavební práce, týkající se regenerace - zateplování budov realizované vlastními kapacitami o finančním objemu minimálně 15 mil. Kč bez DPH v průběhu posledních 5 let.	<ol style="list-style-type: none">1. Přehled realizovaných děl<i>Osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli nebo osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli nebo čestné prohlášení dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodu spočívajících na její straně.</i><i>Osvědčení musí zahrnovat dobu a místo provádění služby, finanční rozsah a musí obsahovat též údaj o tom, zda byly práce provedeny řádně a včas.</i>



1.6.2. Níže uvedená tabulka obsahuje požadavky zadavatele na osvědčení o odborné kvalifikaci dodavatele. Níže uvedené požadavky na vzdělání uchazeče musí splňovat i případný subdodavatel, který bude zajišťovat odbornou práci:

Zadavatel požaduje:		Způsob prokázání
1)	Doklad o oprávnění pro provádění specializovaných stavebních prací	<i>Předložení dokladu o oprávnění provádět aplikaci systému dodatečného zateplení.</i>

1.6.3. Dodavatel doloží seznam formou čestného prohlášení a certifikáty systému řízení jakosti specifikované níže, příp. v souladu s § 56 odst. 4 zákona rovnocenné doklady vydané v členském státě Evropské unie či jiné doklady o rovnocenných opatřeních k zajištění jakosti. Rovnocennost posledně zmíněných dokladů posoudí zadavatel s ohledem na objektivní okolnosti. Doklady je třeba předkládat úplné, včetně všech příloh.

Zadavatel požaduje předložení:		Způsob prokázání
1)	Doklad o certifikaci systému řízení jakosti při provádění prací v rozsahu technologií nutných ke splnění veřejné zakázky	1. Certifikát dle ČSN EN ISO 9001: <i>(prosté kopie)</i> 2. Certifikát environmentálního managementu ČSN EN ISO 14001 <i>(prostá kopie)</i>

1.6.4. Dodavatel dále předloží ke splnění technických kvalifikačních předpokladů:

Zadavatel požaduje předložení:		Způsob prokázání
1)	Přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele, či jiných osob podílejících se na	Zadavatel požaduje, aby průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele činil minimálně 20 osob. Zadavatel požaduje doložit tento kvalifikační



plnění zakázek obdobného charakteru za poslední 3 roky,	předpoklad ve formě čestného prohlášení.
---	--

- a. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
- **doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j)** (není veden v registru dodavatelů se zákazem plnění veřejných zakázek) **a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a)** (výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán) **subdodavatelem a**
 - **smlouvu uzavřenou se subdodavatelem**, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d).
- i. Ustanovení o splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatelů platí obdobně i pro nabídky podané více dodavateli, tzn. kterýkoli dodavatel prokazující kvalifikaci v případě společné nabídky je oprávněn prokázat kvalifikaci prostřednictvím svého subdodavatele. Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:
- ii. Nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele.
- iii. Jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník sdružení odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování s úředně ověřenými podpisy oprávněných zástupců všech ostatních dodavatelů.
- iv. Nabídka bude ve smyslu § 51 odst. 6 zákona obsahovat smlouvu výslovně uvádějící, že všichni tito dodavatelé, kteří podali společně nabídku, budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou, která je předmětem tohoto zadávacího řízení, zavázáni společně a nerozdílně, a dále, že vedoucí účastník sdružení bude oprávněn jednat za všechny ostatní účastníky sdružení a přijímat závazky a pokyny pro a za každého z ostatních účastníků, a konečně, že příjem plateb od



zadavatele a jejich distribuce mezi účastníky sdružení bude odpovědností vedoucího účastníka sdružení. Všichni dodavatelé budou takto smluvně zavázáni po celou dobu plnění zakázky.

- b. Prokazování kvalifikace předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů se řídí § 134 zákona. Kvalifikace, kterou nelze prokázat tímto certifikátem, musí být doložena způsobem a doklady uvedenými v zákoně a/nebo této kvalifikační dokumentaci, přičemž ze souhrnu předložené kombinace certifikátu a příslušných dokladů musí jednoznačně vyplynout splnění všech kvalifikačních předpokladů dodavatelem. To platí obdobně i o výpisech ze zahraničního seznamu dodavatelů dle § 143 zákona.
- c. Zadavatel je v souladu s § 55 odst. 4 a § 56 odst. 8 zákona oprávněn z objektivních důvodů odmítnout odlišné prokázání ekonomických a finančních nebo technických kvalifikačních předpokladů.
- d. Zahraniční osoba prokazuje splnění kvalifikace v souladu s § 51 odst. 7 zákona.
- e. Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu a zákonem požadovaným nebo dovoleným způsobem, bude zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

V Brně dne

Mgr. Josef Gazdík, ředitel
v zastoupení
Mgr. Michal Halva, advokátní koncipient
i.s. Mgr. Roman Ambrož, advokát