

SMLOUVA O DÍLO

na výkon stavebního dozoru

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., v platném znění (obchodní zákoník) a zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění, zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění, zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění (stavební zákon) a předpisů souvisejících.

Smluvní strany:

Objednatel:

Domov pro seniory Strážnice, příspěvková organizace

Sídlo: Preláta Horného 515, 696 62 Strážnice

zastoupen ve věcech smluvních: ředitelkou JUDr. Ivanou Kyjovskou

ve věcech technických: vedoucím provozního úseku Milanem Komoněm

Bankovní spojení: KB Hodonín, pobočka Strážnice

číslo účtu: 14834-671/0100

IČ: 47375604

Dále jen objednatel

Zhotovitel:

Ing. Roman Svěrák

Martina Benky 19

605 01 Hodonín

Bankovní spojení: Reiffeisenbank, pobočka Hodonín

číslo účtu: 4699086001/5500

IČ:

DIČ:

Dále jen zhotovitel stavebního dozoru (SD)

Článek 1

Předmět smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy je výkon stavebního dozoru na akci „ Oprava obkladů, výtahu a vodovodního potrubí Domov pro seniory Strážnice“

V rámci výkonu stavebního dozoru se zabezpečuje zejména:

- dodržení technických a kvalitativních podmínek, Smlouvy o dílo, odevzdání staveniště (pracoviště) zhotovitelům a zabezpečení zápisu do stavebního deníku, protokolární odevzdání směrového a výškového vytýčení stavby zhotovitelům stavby
- stavební dozor průběžně kontroluje realizované práce tak, aby nedocházelo k vadám a nedodělkům
- přejímka jednotlivých etap dokončeného díla
- kontrola a odsouhlasení rozsahu provedených prací za dohodnuté časové období

- provedení minimálně 1 kontrolního dne po dobu realizace
- přípravu podkladů pro přejímky a protokolární předání díla

Článek 2

Doba a místo plnění

2.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli na provádění stavební dozoru během realizace stavby, Oprava obkladů, výtahu a vodovodního potrubí v kuchyně - Domov pro seniory Strážnice, příspěvková organizace v rozsahu stanoveném v čl.1 této smlouvy o dílo v termínu od 01.srpna 2013 do 30.zář 2013

Článek 3

Cena díla, fakturace a platební podmínky

3.1. Cena za Dílo v rozsahu uvedeném v čl.2 této smlouvy se sjednává dohodou a činí:

Cena s DPH: 2.500,00 Kč

Slovy: dvatisícipětset korun českých

3.2. Tato cena je pevná a obsahuje veškeré náklady a rizika zhotovitele spojené s přípravou a realizací díla.

3.3. Změnit dohodnutou cenu mohou smluvní strany jen při změně rozsahu předmětu Díla, a to výhradně písemným dodatkem k této smlouvě. Případné práce související se změnou předmětu Díla, který je stanoven touto smlouvou, budou zahájeny zhotovitelem až po předchozí vzájemné dohodě obou smluvních stran. Finanční objem těchto prací bude dohodnut předem.

3.4. Cenu za dílo se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli na základě daňového dokladu, a to bezhotovostní platbou na účet uchazeče po dokončení a předání díla investorovi.

3.5. Podkladem pro provedení platby je faktura - daňový doklad, se splatností 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

Článek 4

Sankce a smluvní pokuty

4.1. V případě prodlení s placením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli SD smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

Článek 5

Závěrečné ustanovení

Smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranným písemným ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran. Změna bude prováděna Dodatkem, který bude označen pořadovým číslem / rok a tento Dodatek bude nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.

Smlouva je ve 2 vyhotoveních, každé z nich je originálem smlouvy. Obě smluvní strany obdrží 1 vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním smlouvy a na důkaz souhlasu ji potvrzují svými podpisy.

Ve Stražnici dne: 30.dubna 2013

V Hodoníně dne: 30. dubna 2013



Objednatel:

DOMOV PRO SENIORY STRÁŽNICE,
příspěvková organizace
Preláta Horného 515
696 62 Stražnice
IČO: 473 75 604



Zhotovitel: