

KUPNÍ SMLOUVA O DODÁVCE A ODBĚRU TEPELNÉ ENERGIE

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také pouze „občanský zákoník“), a ust. § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění (dále také pouze „energetický zákon“), mezi smluvními stranami:

SPOLEČNOST: ČEZ Energo, s.r.o.
SE SÍDLEM: Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ: 290 60 109
DIČ: CZ 290 60 109
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 163691
ZASTOUPENÁ: Ing. Michalem Rzymanem, jednatelem a Ing. Lumírem Žákem, jednatelem
BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna, a.s.
ČÍSLO ÚČTU: 5736332/0800
OSOBY OPRAVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCECH OBCHODNÍCH:
Lukáš Dobeš
TELEFON: 721 251 917
E-MAIL: lukas.dobes@cezenergo.cz
OSOBY OPRAVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCECH TECHNICKÝCH:
Jiří Brezna
TELEFON: 724 090 788
E-MAIL: jiri.brezna@cezenergo.cz

dále jen „**dodavatel**“ a

SPOLEČNOST: Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace
SE SÍDLEM: Široká 16, 664 95 Ivančice
IČ: 00225827
DIČ: CZ00225827
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr., vložka 1227
ZASTOUPENÁ: Ing. Jaromír Hrubeš - ředitel
BANKOVNÍ SPOJENÍ: Komerční banka, a.s.
ČÍSLO ÚČTU: 1937911/0100
OSOBY OPRAVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCECH TECHNICKÝCH:
Ivo Hlavatý - energetik
TELEFON: +420 546 439 527
FAX: +420 546 439 410
E-MAIL: hlavaty@nspiv.cz

variabilní symbol odběratele: 863

dále jen „**odběratel**“

dále společně také jen „**smluvní strany**“

KUPNÍ SMLOUVU O DODÁVCE A ODBĚRU TEPELNÉ ENERGIE

Preamble

Na základě Kupní smlouvy na dodávku tepelné energie ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**Stávající smlouva**“) dodavatel dodává odběrateli tepelnou energii. Platnost Stávající smlouvy skončí k 31.12.2015. Smluvní strany mají zájem na pokračování dodávek tepelné energie i v období po 1.1.2016 a proto přistupují k uzavření této smlouvy.

Článek 1

Předmět smlouvy, množství a kvalita dodávky

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii, tj. teplo pro vytápění a pro ohřev teplé vody, ze zařízení dodavatele v Ivančicích do odběrných míst odběratele uvedených v příloze č. 1 v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 1.2 Celková vytápěná plocha budov tímto teplem zásobených je rovněž uvedená v příloze č. 1. Za jedno odběrné místo se považuje objekt či objekty, tvořící samostatný a trvale propojený celek, ve kterém se odebírá teplo.
- 1.3 Odběratel se zavazuje odebírat teplo pro účely, uvedené v odstavci 1.1 této smlouvy, výhradně od dodavatele a za podmínek uvedených v této smlouvě.
Předpokládaný roční odběr tepla odběratele a požadovaný příkon odběratele je uveden v příloze č. 1.
- 1.4 Jako nosič tepla slouží topná voda, jejíž vstupní teplota v odběrném místě je v rozmezí 65 °C až 90 °C (primární). Technické podmínky připojení jsou uvedeny v příloze č. 5. Hranicemi dodávky tepla jsou odběrná místa v objektech náležejících k odběrnému místu, kam je prováděna dodávka tepla. Jeho jednoznačná charakteristika je uvedena v příloze č. 4 této smlouvy a připojeném situačním plánu - příloha č. 3.
- 1.5 Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti se zajištěním plnění práv a povinností smluvních stran dle této smlouvy paralelně uzavírají Smlouvu o nájmu, na základě které odběratel přenechává dodavateli do užívání energetické zařízení, které bude sloužit k napájení nemocnice v Ivančicích tepelnou energií podle této smlouvy.

Článek 2

Ceny za dodávky tepla

- 2.1 Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., v platném znění, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie.
- 2.2 Cena tepelné energie a způsob jejího stanovení je obsahem přílohy č. 2 „Cenové ujednání“.
- 2.3 Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas.
- 2.4 Aktuální předběžná pracovní cena, platná od 1.1.2015, je uvedena v příloze č. 9 této smlouvy. Předběžná pracovní cena platná pro první rok trvání této smlouvy bude stanovena nejpozději v prosinci 2015, bude uvedena v příloze č. 8 této smlouvy, která nahradí přílohu č. 9 této smlouvy a bude se odvíjet mimo jiné od spotřeby odběratele za minulé roky dle Stávající smlouvy. Příloha č. 8 specifikující výši předběžné pracovní ceny pro první rok trvání této smlouvy se stává součástí této smlouvy jejím připojením k této smlouvě, popř. jejím parafováním oprávněnými zástupci smluvních stran. Stejným způsobem bude stanovena předběžná pracovní cena v dalších letech trvání dodávek dle této smlouvy.

Článek 3

Měření a vyúčtování dodávek tepla a platební ujednání

- 3.1 Účetním a fakturačním obdobím je vždy kalendářní rok, pokud si strany nedohodnou jinak. Při dodatečné změně účetního období na žádost odběratele bude účtován poplatek za zpracování ve výši 0,1% ročních nákladů na teplo.

- 3.2 Dodavatel měří dodávky tepla svým zařízením, jehož metrologické a technické vlastnosti byly ověřeny příslušným státním orgánem, a které v odběrném místě na své náklady instaluje, zapojí a udržuje tak, aby jím bylo zabezpečeno přesné měření dodávek tepla odběrateli. Dodavatel se zavazuje provádět odečty měřičů 1x měsíčně a vést o odečtech průběžnou evidenci, kterou na vyžádání předloží k nahlédnutí smluvním partnerům.
- 3.3 Odběratel se zavazuje poskytnout dodavateli vždy do **25. kalendářního dne** každého kalendářního měsíce zálohu na kupní cenu ve výši, kterou mu dodavatel písemně stanoví zpravidla vždy nejpozději do konce prosince příslušného roku pro následující kalendářní rok, a to s přihlédnutím k plánované celoroční spotřebě odběratele za tento následující kalendářní rok, která se odvíjí od spotřeby odběratele za kalendářní rok předcházející roku, pro který jsou zálohy stanovovány. Dodavatel se zavazuje do 30.6. příslušného roku předložit odběrateli předpokládanou odhadovanou cenu tepelné energie pro následující kalendářní rok (nejedná se o předběžnou pracovní cenu uvedenou výše, ale pouze o nezávazný odhad ceny pro následující rok). Výše záloh pro první kalendářní rok trvání této smlouvy bude stanovena nejpozději v prosinci 2015, bude uvedena v příloze č. 8 této smlouvy a bude se odvíjet od spotřeby odběratele za minulé roky dle Stávající smlouvy. Příloha č. 8 specifikující výši záloh pro první rok trvání této smlouvy se stává součástí této smlouvy jejím připojením k této smlouvě, popř. jejím parafováním oprávněnými zástupci smluvních stran. Takto stanovené zálohy je odběratel povinen platit na účet dodavatele, uvedený v záhlaví této smlouvy. Rozhodující pro posouzení včasnosti platby je datum, kdy úhrada byla připsána na účet dodavatele.
- 3.4 Dodavatel je oprávněn změnit výši stanovených měsíčních záloh i v průběhu kalendářního roku v případě změn vstupů, které budou mít vliv na výši celkových nákladů na dodávku tepla anebo ukáže-li se, že stanovené zálohové platby jsou vzhledem k průběžnému odebíranému množství tepla odběratelem nepřiměřené. Změnu výše záloh sdělí dodavatel odběrateli písemně. Nové zálohové platby je odběratel povinen platit počínaje následujícím měsícem po obdržení písemného sdělení o změně výše záloh.
- 3.5 V případě, že odběratel neuhradí zálohy podle odstavce 3.3 a 3.4 či doplatek vyúčtování dle odstavce 3.6 ani po písemném upozornění dodavatele, je dodavatel k minimalizování svých ztrát oprávněn další dodávky tepla pro odběratele omezit, příp. je přerušit.
- 3.6 **Do konce ledna** následujícího kalendářního roku provede dodavatel konečné vyúčtování skutečně odebraného a naměřeného tepla a rozdíl mezi celkovou částkou zaplacených zálohových plateb a částkou vyplývající z konečného vyúčtování odběrateli vyúčtuje. Vyúčtování bude odběrateli zasláno písemně včetně všech údajů dle platné legislativy. Případný nedoplatek je odběratel dodavateli povinen uhradit **do 6 týdnů** po obdržení konečného vyúčtování. Případný přeplatek je dodavatel odběrateli povinen uhradit **do 6 týdnů** po odeslání konečného vyúčtování.
- 3.7 Při prodlení platby je odběratel povinen zaplatit dodavateli z dlužné částky úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý započatý den prodlení s platbou.
- 3.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení odběratele (kupujícího) s úhradou ceny za dodávku předmětu smlouvy není dodavatel (prodávající) oprávněn postoupit pohledávku třetí osobě bez souhlasu dlužníka (odběratele). Postoupení pohledávky je možné jen na základě písemného souhlasu dlužníka.

Článek 4

Trvání a ukončení platnosti smlouvy

- 4.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2016.
- 4.2 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 4.3 Smlouva může být ukončena:
- a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
 - b) písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany s 12 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 4.4 K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.
- 4.5 Práva dodavatele vyplývající z této smlouvy se promlčují ve lhůtě 15 let ode dne, kdy mohla být uplatněna poprvé.
- 4.6 Smluvní strany sjednávají, že v souladu s ustanovením § 1727 občanského zákoníku je tato smlouva vzájemně závislá se Smlouvou o nájmu uzavíranou paralelně s touto smlouvou. Zánik jedné Smlouvy o nájmu způsobuje zánik této smlouvy, a to s obdobnými právními účinky. Ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy vyvolá ukončení platnosti a účinnosti Smlouvy o nájmu.

Článek 5

Právní nástupnictví

- 5.1 Smluvní strany deklarují, že budou vyvíjet společné úsilí tak, aby práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy vyplývající přešly na jejich právní nástupce, a také na všechny jejich další právní nástupce. Za právní nástupce jsou považováni i nabyvatelé prostor, které jsou zásobovány teplem podle této smlouvy.
- 5.2 V případě prodeje nebo jakéhokoliv převodu či přechodu vlastnického práva k objektu (objektům), které jsou nebo byly součástí odběrného místa, na třetí osobu, odběratel takového třetí osobě – novému nabyvateli vloží do příslušné smlouvy, která zakládá převod či přechod vlastnického práva k objektu (objektům) na třetí osobu, závazek, v němž se nabyvatel zaváže vstoupit do práv a povinností odběratele vyplývajících z této smlouvy. O těchto skutečnostech je odběratel povinen nabyvatele včas předem písemně informovat.

Článek 6

Všeobecná ujednání

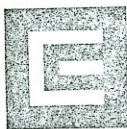
- 6.1 Pokud by výroba tepla, popřípadě rozvod tepla nebo jeho prodej byly přímo nebo nepřímo zatíženy daněmi, poplatky nebo odvody jakéhokoliv druhu, které při uzavření této smlouvy nebyly ještě zákonně zavedeny, nebo pokud by daně, poplatky nebo odvody na výrobu, rozvod nebo prodej tepla byly zvýšeny, je dodavatel oprávněn odpovídajícím způsobem cenu tepla zvýšit. V případě omezení a skončení takových zatížení bude odběrateli zaručeno odpovídající vyrovnání.
- 6.2 Pokud se v průběhu trvání této smlouvy změní všeobecné hospodářské nebo technické poměry tak podstatně, že plnění a protislužba nebudou již navzájem v přiměřeném poměru – zejména v případě, kdy cena tepla nebude dosahovat výše nákladů, které na výrobu a dodávku tepla vynakládá dodavatel (za náklady jsou považovány zejména náklady na pořízení energií pro výrobu tepla, náklady personální, materiálové, náklad na pořízení zařízení pro výrobu tepla rozpočítané do doby sjednané platnosti smlouvy a další relevantní náklady dodavatele) – dohodnou se smluvní strany na odpovídající změně této smlouvy nebo jejích částí (zejména na změně sjednané ceny dodávek tepla) tak, aby odpovídaly změněným poměrům.
- 6.3 Pokud by se předpisy o ochraně životního prostředí existující při uzavření této smlouvy výrazně zpřísnily nebo pokud by na základě dodatečných podkladů nebo jiných veřejnoprávních aktů byla potřebná opatření dodatečného vybavení, je dodavatel oprávněn cenu za dodávky tepla odpovídajícím způsobem těmito skutečnostmi přizpůsobit.
- 6.4 Vztahy a otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem, energetickým zákonem a zákonem č 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění.
- 6.5 Ostatní podmínky dodávky tepelné energie se řídí Obchodní podmínkami v platném znění, které tvoří nedílnou součást této smlouvy. **Smluvní strany rovněž berou na vědomí, že obchodní podmínky, které tvoří přílohu č. 7 této smlouvy a další přílohy této smlouvy obsahují ujednání o cenách, smluvních pokutách, a o dalších podstatných aspektech tohoto smluvního vztahu.**
- 6.6 Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou obou smluvních stran, která musí mít formou písemných dodatků, chronologicky číselně řazených a podepsaných na jedné listině oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.7 Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.
- 6.8 Vzhledem k nezbytné míře stability a trvalosti uzavíraného smluvního vztahu smluvní strany sjednávají, že Odběratel nese ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností v souvislosti s dodávkami dle této smlouvy a vzdává se práva domáhat se zrušení závazku z této smlouvy podle § 2000 občanského zákoníku.
- 6.9 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě sjednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě, ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 6.10 Strany výslovně potvrzují, že veškeré podmínky této smlouvy a jejich příloh (včetně obchodních podmínek) jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit jejich obsah.
- 6.11 Smluvní strany vylučují aplikaci § 557 občanského zákoníku (výklad použitého výrazu).
- 6.12 V případě, že je nebo se stane některé ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních smluvních ujednání. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným,

které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením. To samé platí i pro případ smluvní mezery.

- 6.13 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 6.14 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.15 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že se s podmínkami této smlouvy řádně seznámily, souhlasí s nimi a že smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
- 6.16 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- | | |
|--------------|---|
| Příloha č. 1 | Seznam odběrných míst a jejich charakteristika |
| Příloha č. 2 | Cenové ujednání |
| Příloha č. 3 | Polohový plán s potrubím a domovními předávacími stanicemi |
| Příloha č. 4 | Odběrná místa a hranice vlastnictví |
| Příloha č. 5 | Technické podmínky připojení |
| Příloha č. 6 | Ujednání v případě společného měření |
| Příloha č. 7 | Obchodní podmínky |
| Příloha č. 8 | Odběrový diagram a rozpis záloh pro rok 2016 |
| Příloha č. 9 | Předběžná pracovní cena platná od 1.1.2015 (s účinností od 1.1.2016 bude nahrazena přílohou č. 8) |

V Ostravě dne 17 -12- 2015

V Ivančicích dne 7. 12. 2015



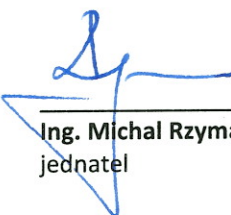
ČEZ Energo, s.r.o.
Karolinská 661/4
186 00 Praha 8, Karlín
IČ: 29060109
DIČ: CZ29060109 -24-

Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace

Široká 16

664 95 Ivančice

②


Ing. Michal Rzyman
jednatel


Ing. Jaromír Hrubeš
ředitel


Ing. Lumír Žák
jednatel

Příloha č. 1 – SEZNAM ODBĚRNÝCH MÍST A JEJICH CHARAKTERISTIKA

Příloha č. 1

VS Odběratel

863 Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace

Označení	Objekt	Plocha bytů m2	Plocha nebyt. prostorů m2	Plocha objektu celkem m2	Smluvní odběr tepelné energie GJ	Tepelný příkon kW
dps 0054	DPS budova L, Nemocnice Ivančice, p.o. Široká 16, Ivančice, 664 95		6 811,00	6 811,00	5 800	950
dps 0055	DPS budova F, Nemocnice Ivančice, p.o. Široká 16, Ivančice, 664 95		7 172,00	7 172,00	6 000	1 620
dps 0056	DPS budova J, Nemocnice Ivančice, p.o. Široká 16, Ivančice, 664 95		1 168,00	1 168,00	980	170
dps 0057	DPS budova K, Nemocnice Ivančice, p.o. Široká 16, Ivančice, 664 95		852,00	852,00	720	270
Celkem			16 003,00	16 003,00	13 500	3 010

Platnost od:01.01.2016

Příloha č. 2 - CENOVÉ UJEDNÁNÍ

1. CENA

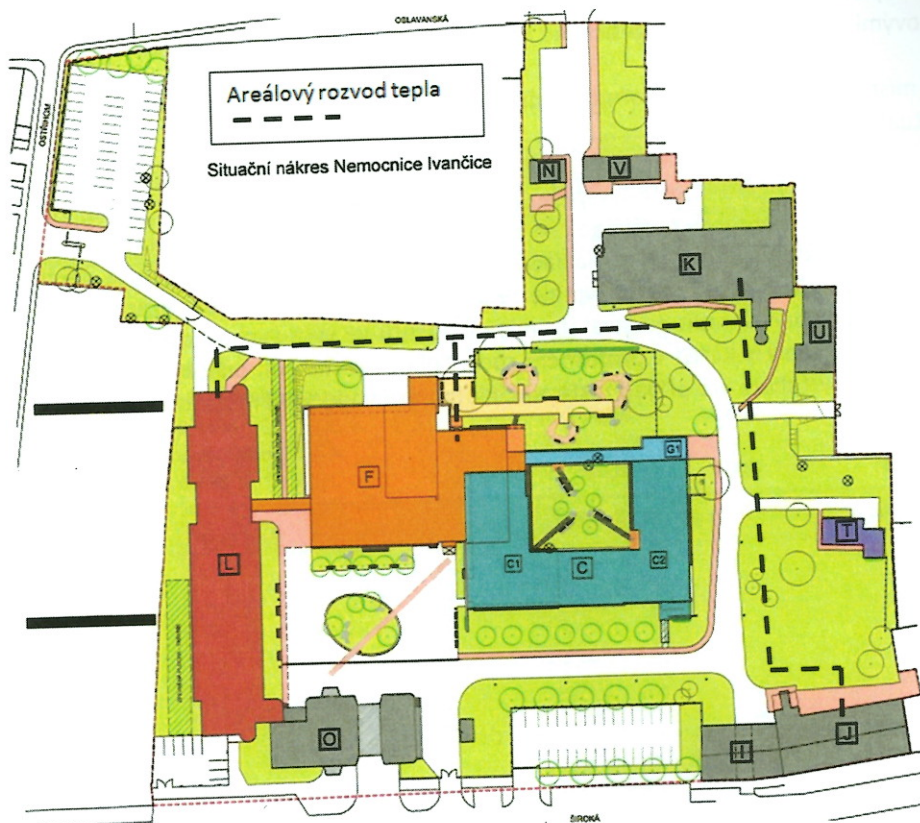
Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie.

Cena tepla v místě měření se účtuje formou jednosložkové ceny. K této ceně bude připočítána daň z přidané hodnoty v aktuální zákonné sazbě.

Cena se určuje na základě ceny spotřebovaného a skutečně odečteného množství plynu, elektrické energie a vody z měřících zařízení, které jsou potřebné pro pohon zařízení a skutečné výše poplatků za znečištění ovzduší v daném účtovacím období. Dále z výše nákladů vlastníka technologie na pořízení a údržbu technologie a ostatních fixních nákladů a zisku provozovatele. V případě, že odběratel zastaví zcela a neohlášeně odběr tepelné energie, je povinen uhradit dodavateli smluvní pokutu ve výši: výchozí smluvní roční spotřeba tepla v GJ vynásobená cenou tepla v Kč/GJ v příslušném roce. Splatnost smluvní pokuty je 31. 12. příslušného roku. Toto ustanovení se nevztahuje pro případ zastavení odběru z důvodu vyšší moci.

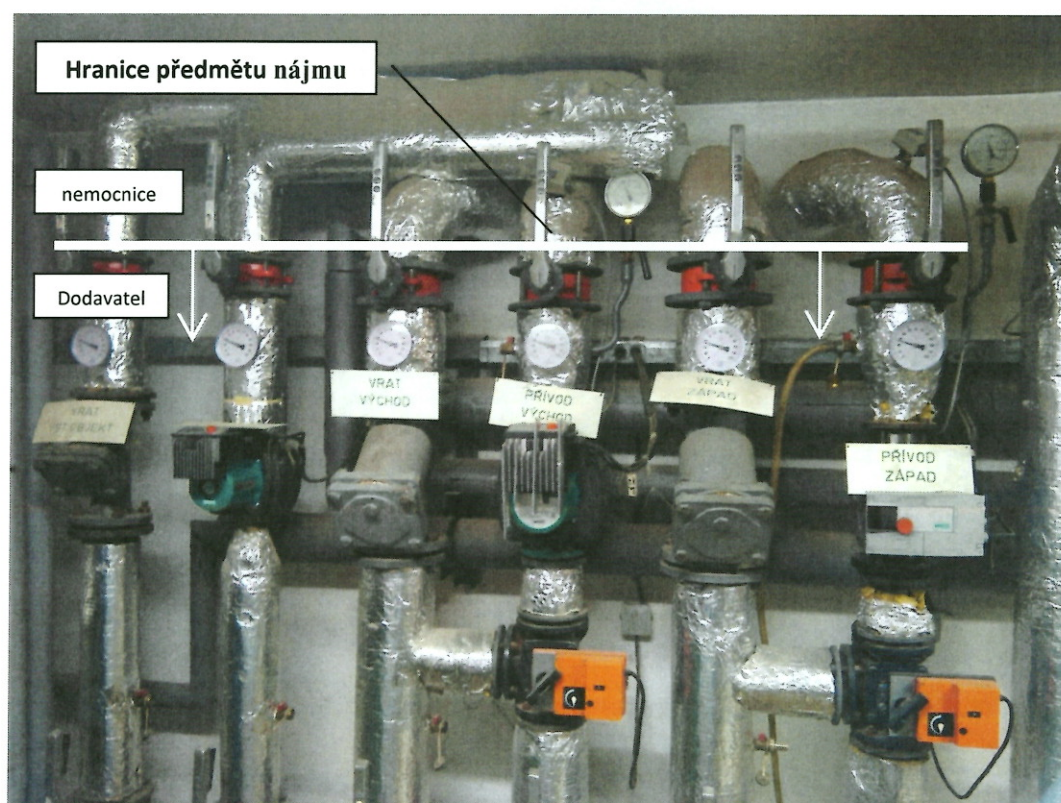
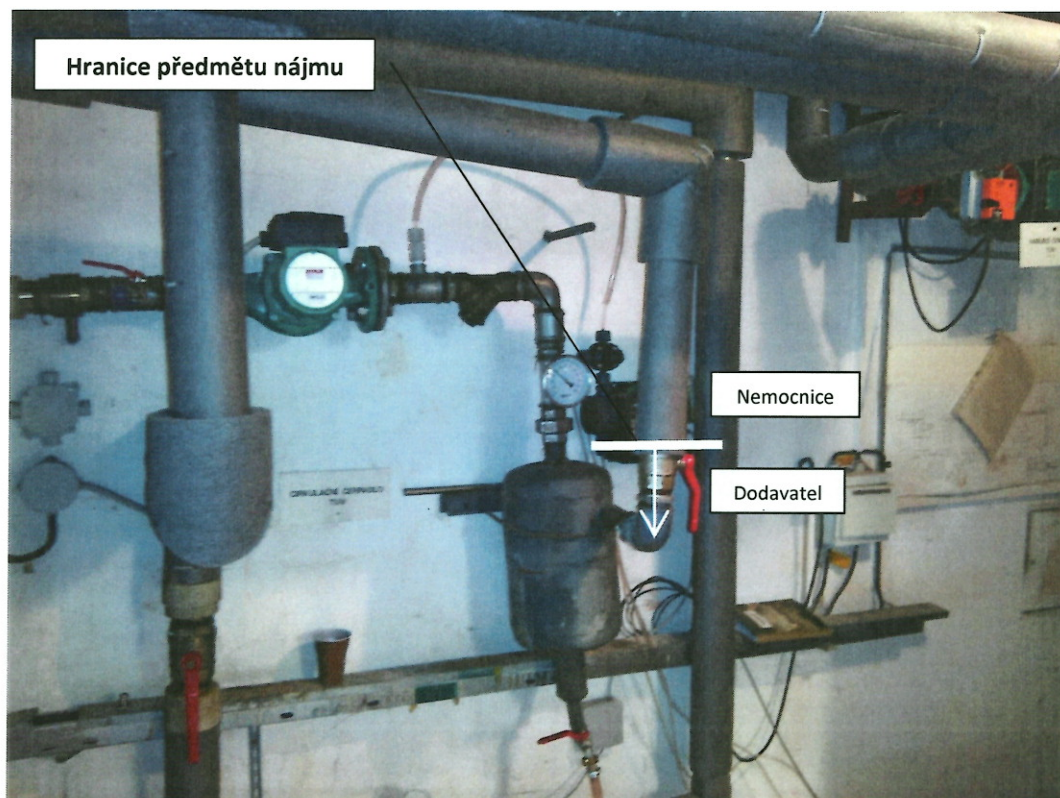
Příloha č. 3 – POLOHOVÝ PLÁN S POTRUBÍM A DOMOVNÍMI PŘEDÁVACÍMI STANICEMI

Odběrné místo: Nemocnice Ivančice, p.o., Široká 16, 664 95 Ivančice

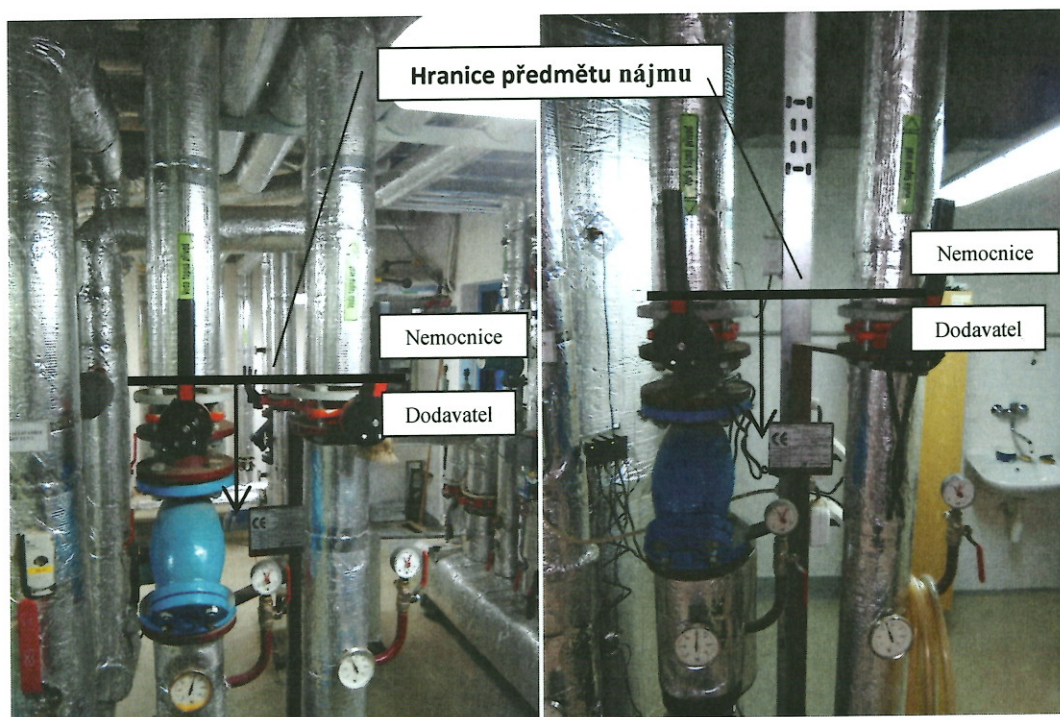


Příloha č. 4 – ODBĚRNÁ MÍSTA A HRANICE VLASTNICTVÍ

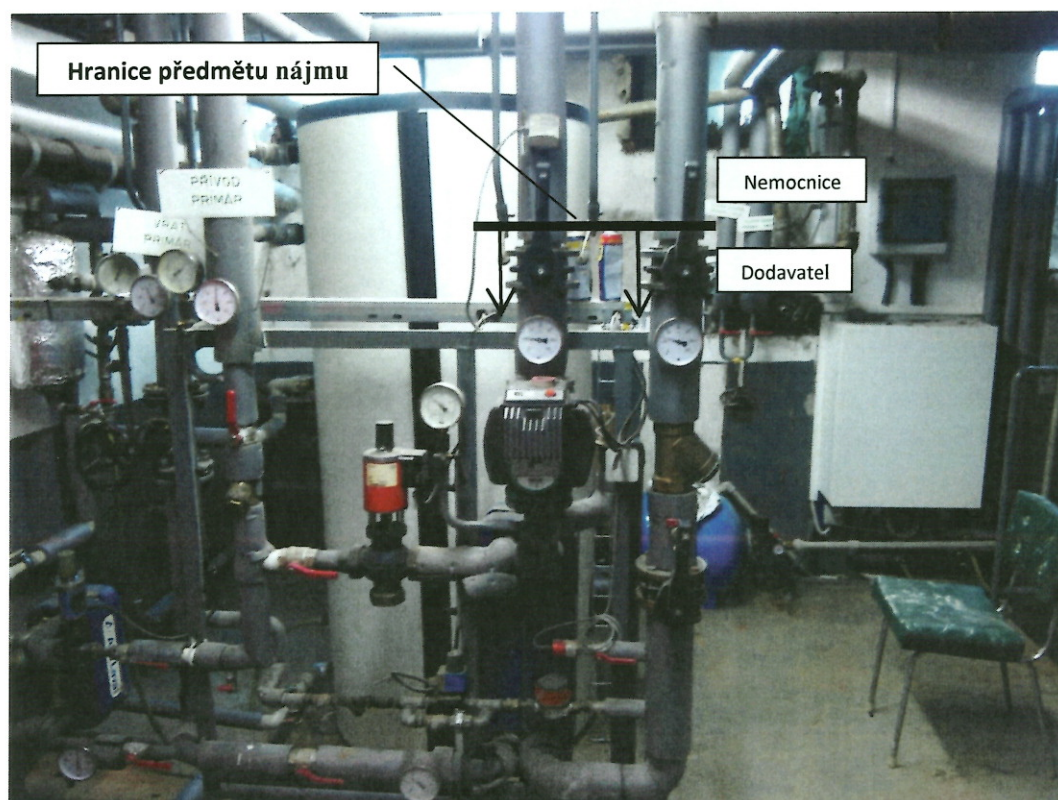
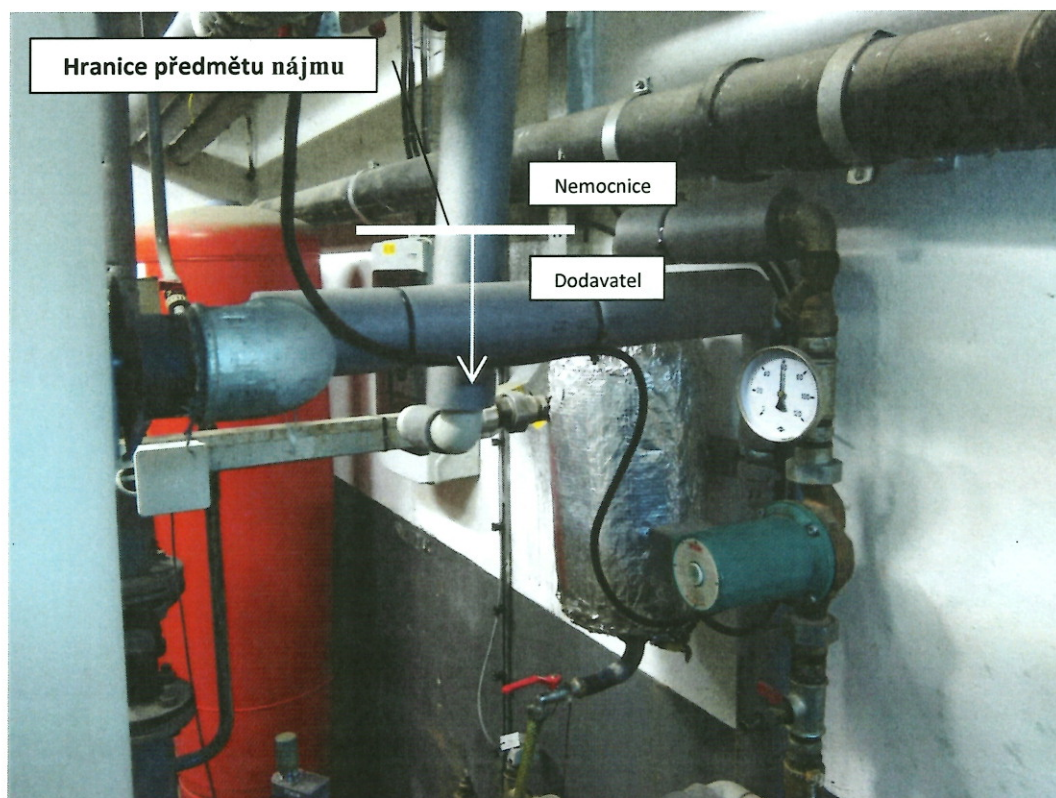
Odběrné místo: Budova L, Nemocnice Ivančice, p.o., Široká 16, 664 95 Ivančice



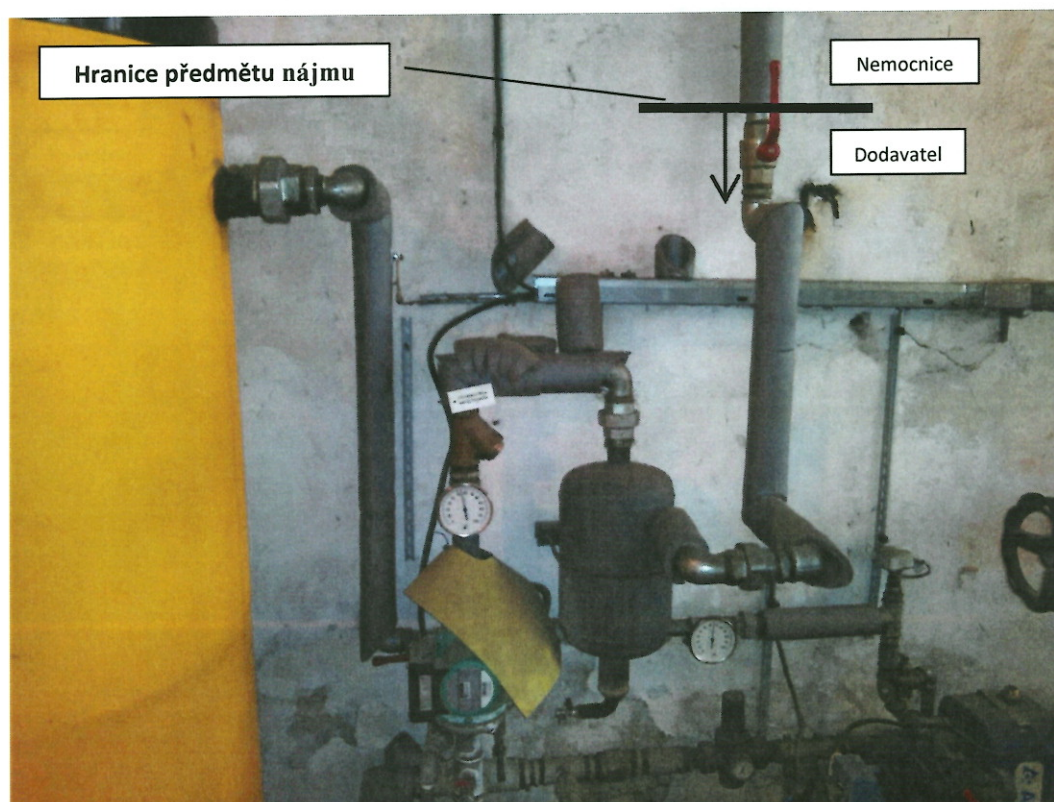
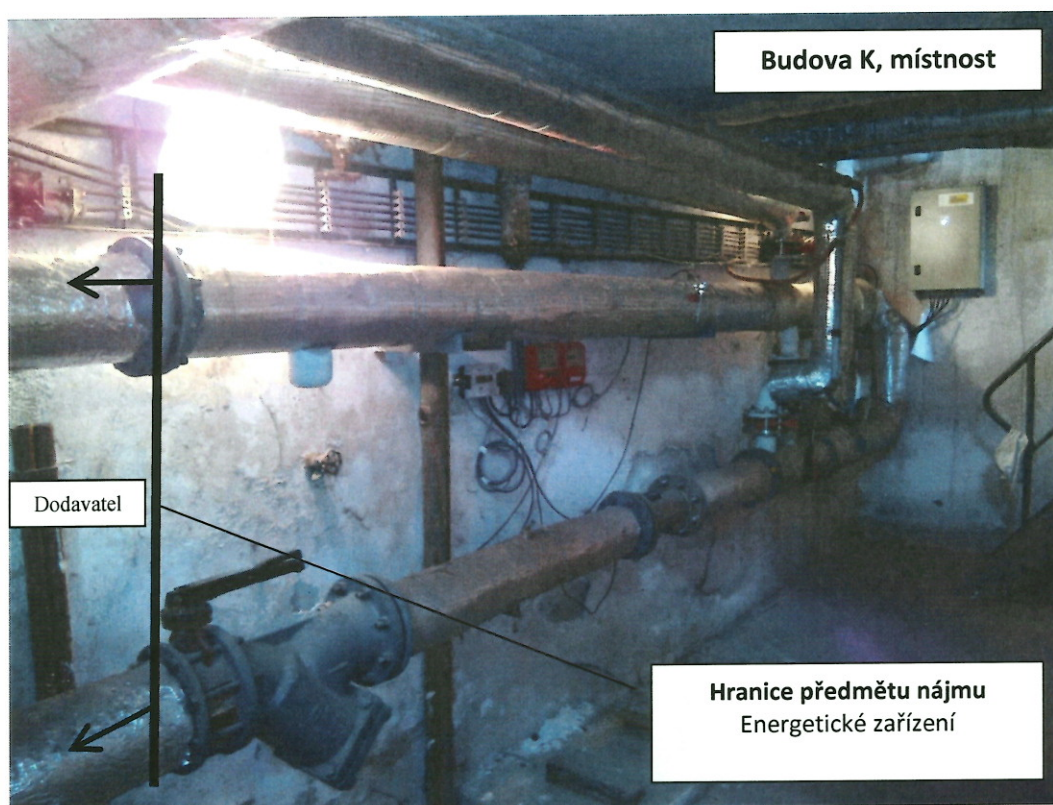
Odběrné místo: Budova F, Nemocnice Ivančice, p.o., Široká 16, 664 95 Ivančice

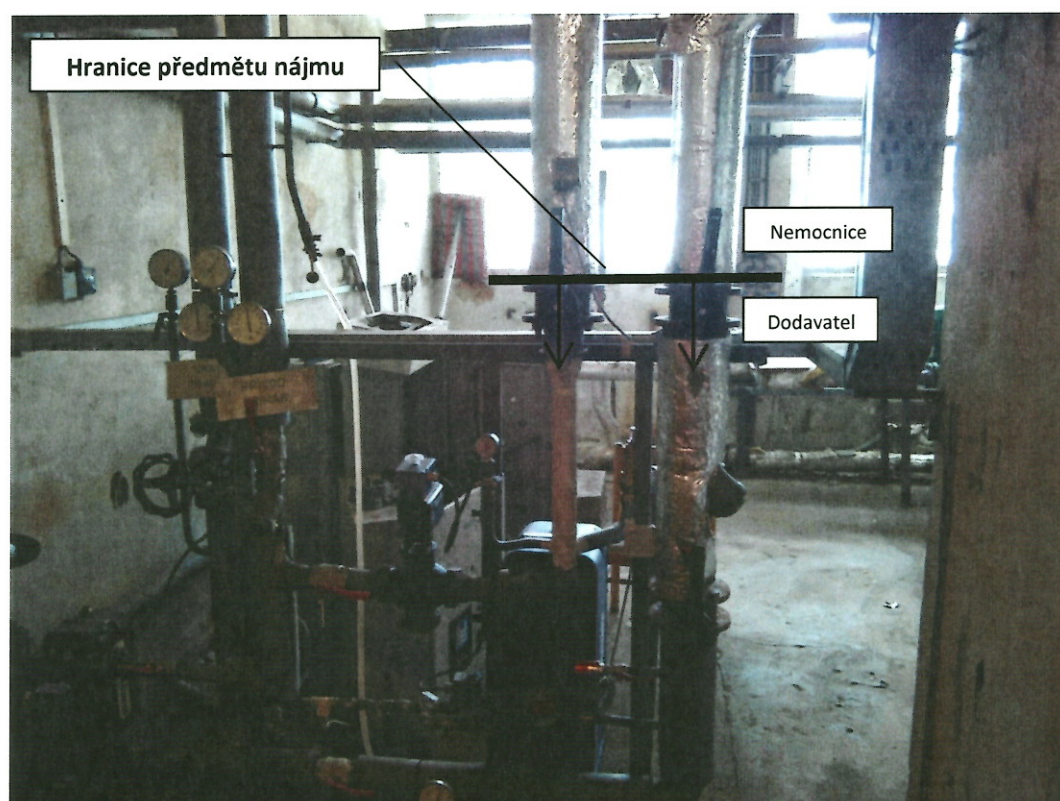


Odběrné místo: Budova J, Nemocnice Ivančice, p.o., Široká 16, 664 95 Ivančice



Odběrné místo: Budova K, Nemocnice Ivančice, p.o., Široká 16, 664 95 Ivančice





Příloha č. 5 – TECHNICKÉ PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Odběratel: Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace
Odběrné místo: Budova L, Nemocnice Ivančice, p.o., Široká 16, 664 95 Ivančice
Variabilní symbol: 863

Předpokládaný roční odběr tepla v GJ: 5 800

(Orientační údaj, není závazný)

Dodávka tepla pro ÚT: ano

Dodávka tepla pro ohřev TV: ano

Dodávka tepla pro jiné účely: ne

Měření celkového množství tepla pro odběrné místo: ano

Měření množství tepla pro ÚT: ne

Měření množství tepla pro TV: ne

Měření množství studené vody sloužící pro dodávku TV: ne

Umístění měřiče tepla: na vstupu do objektu

Měřič tepla v majetku: dodavatele

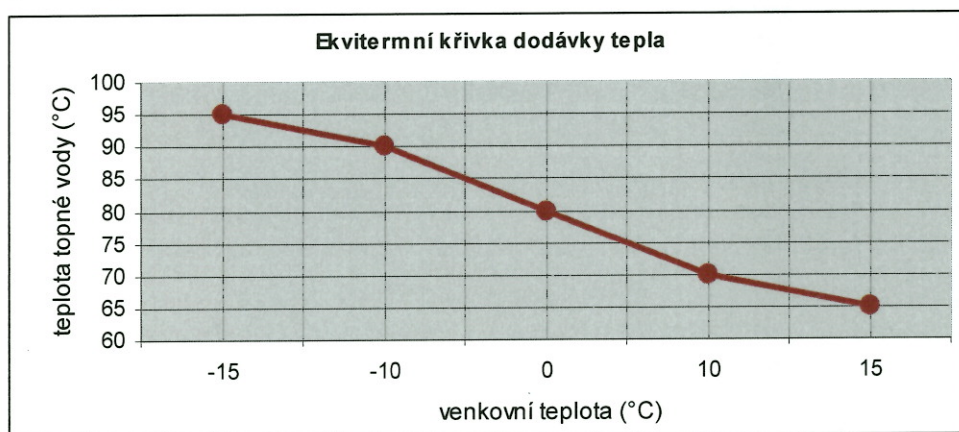
Vodoměr studené vody: ne

Parametry primárního topného media: Teploty ve °C: 65 - 90 Tlak v MPa: 0,4

Parametry sekundárního topného media: Teploty ve °C: 50 - 70 Tlak v MPa: 0,3

Průtok primárního topného media v m³/hod: ÚT 8,8 TV 1,92

Způsob regulace sekundární topné vody: Ekvitermní dle venkovní teploty



Parametry dodávané TV ve °C:

max.

60 °C

min. v době odběr. špičky

45 °C

Dodávka tepla pro ÚT v době:

nepřetržitě

Dodávka TV v době:

nepřetržitě

Odběratel: Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace
Odběrné místo: Budova F, Nemocnice Ivančice, p.o., Široká 16, 664 95 Ivančice
Variabilní symbol: 863

Předpokládaný roční odběr tepla v GJ: 6 000

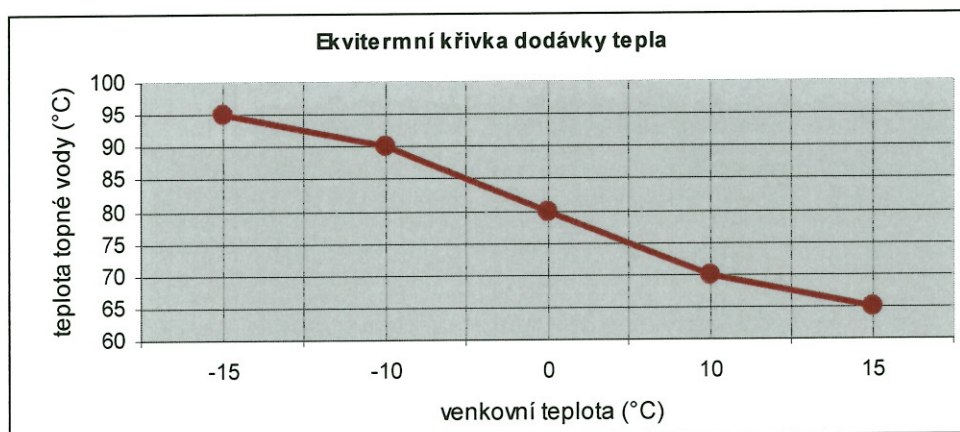
(Orientační údaj, není závazný)

Dodávka tepla pro ÚT: ano
Dodávka tepla pro ohřev TV: ano
Dodávka tepla pro jiné účely: ne

Měření celkového množství tepla pro odběrné místo: ano
Měření množství tepla pro ÚT: ne
Měření množství tepla pro TV: ne
Měření množství studené vody sloužící pro dodávku TV: ne

Umístění měřiče tepla: na vstupu do objektu
Měřič tepla v majetku: dodavatele
Vodoměr studené vody: ne

Parametry primárního topného media: Teploty ve °C: 65 - 90 Tlak v MPa: 0,4
Parametry sekundárního topného media: Teploty ve °C: 50 - 70 Tlak v MPa: 0,3
Průtok primárního topného media v m³/hod: ÚT 8,8 TV 1,92
Způsob regulace sekundární topné vody: Ekvitermní dle venkovní teploty



Parametry dodávané TV ve °C: max. 60 °C min. v době odběr. špičky 45 °C
Dodávka tepla pro ÚT v době: nepřetržitě
Dodávka TV v době: nepřetržitě

Odběratel: Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace
Odběrné místo: Budova J, Nemocnice Ivančice, p.o., Široká 16, 664 95 Ivančice
Variabilní symbol: 863

Předpokládaný roční odběr tepla v GJ: 980

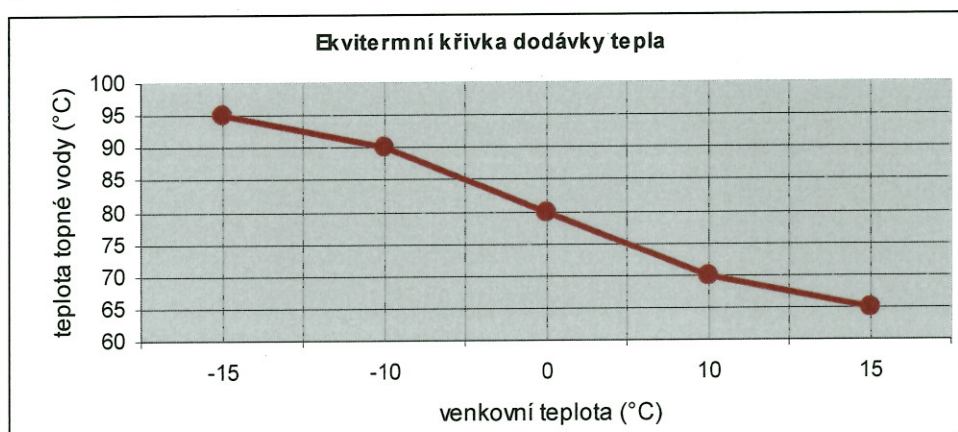
(Orientační údaj, není závazný)

Dodávka tepla pro ÚT: Ano
Dodávka tepla pro ohřev TV: Ano
Dodávka tepla pro jiné účely: Ne

Měření celkového množství tepla pro odběrné místo: ano
Měření množství tepla pro ÚT: ne
Měření množství tepla pro TV: ne
Měření množství studené vody sloužící pro dodávku TV: ne

Umístění měřiče tepla: na vstupu do objektu
Měřič tepla v majetku: dodavatele
Vodoměr studené vody: Ne

Parametry primárního topného media: Teploty ve °C: 65 - 90 Tlak v MPa: 0,4
Parametry sekundárního topného media: Teploty ve °C: 50 - 70 Tlak v MPa: 0,3
Průtok primárního topného media v m³/hod: ÚT 8,8 TV 1,92
Způsob regulace sekundární topné vody: Ekvitemní dle venkovní teploty



Parametry dodávané TV ve °C: max. 60 °C min. v době odběr. špičky 45 °C
Dodávka tepla pro ÚT v době: nepřetržitě
Dodávka TV v době: nepřetržitě

Odběratel: Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace
Odběrné místo: Budova K, Nemocnice Ivančice, p.o., Široká 16, 664 95 Ivančice
Variabilní symbol: 863

Předpokládaný roční odběr tepla v GJ: 720

(Orientační údaj, není závazný)

Dodávka tepla pro ÚT: Ano

Dodávka tepla pro ohřev TV: Ano

Dodávka tepla pro jiné účely: Ne

Měření celkového množství tepla pro odběrné místo: ano

Měření množství tepla pro ÚT: ne

Měření množství tepla pro TV: ne

Měření množství studené vody sloužící pro dodávku TV: ne

Umístění měřiče tepla: na vstupu do objektu

Měřič tepla v majetku: dodavatele

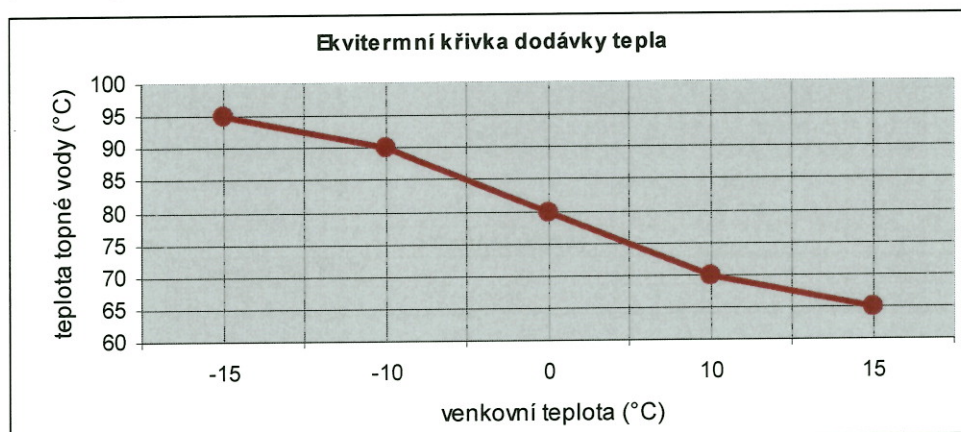
Vodoměr studené vody: Ne

Parametry primárního topného media: Teploty ve °C: 65 - 90 Tlak v MPa: 0,4

Parametry sekundárního topného media: Teploty ve °C: 50 - 70 Tlak v MPa: 0,3

Průtok primárního topného media v m³/hod: ÚT 8,8 TV 1,92

Způsob regulace sekundární topné vody: Ekvitermní dle venkovní teploty



Parametry dodávané TV ve °C:

max.

60 °C

min. v době odběr. špičky

45 °C

Dodávka tepla pro ÚT v době:

nepřetržitě

Dodávka TV v době:

nepřetržitě

Příloha č. 6 – UJEDNÁNÍ V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉHO MĚŘENÍ

Příloha č. 6 se nepoužije.

Příloha č. 7 - OBCHODNÍ PODMÍNKY

OBCHODNÍ PODMÍNKY

dodávek tepelné energie společnosti ČEZ Energo, s.r.o. ze dne 1. 1. 2014, pro ústřední vytápění a teplou vodu, ujednané podle

§ 1751 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků,
(dále jen „Obchodní podmínky“).

Obchodní podmínky obsahují smluvní ustanovení závazná pro obě smluvní strany. Obchodní podmínky tvoří nedílnou součást Kupních smluv o dodávce tepelné energie (dále jen „KSODTE“) uzavíraných s jednotlivými odběrateli.

Odchylná ujednání obsažená ve KSODTE mají přednost před zněním těchto Obchodních podmínek.

V Ostravě dne 17-12-2015

V Ivančicích dne 7. 12. 2015



ČEZ Energo, s.r.o.
Karolinská 661/4
186 00 Praha 8, Karlín
IČ: 29060109
DIČ: CZ29060109


Ing. Michal Rzyman
jednatel

Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace
Široká 16
664 95 Ivančice


Ing. Jaromír Hruběš
ředitel


Ing. Lumír Žák
jednatel

Číslo verze	Předmět úpravy	Datum změny
1	úprava dle NOZ	1.1.2014

Část A

Vymezení pojmů a zkratk

Pro účely těchto Obchodních podmínek se uvádějí některé pojmy a zkratky, jejichž definice je následující:

distributor tepelné energie - vlastník nebo nájemce rozvodného tepelného zařízení, kterým se tepelná energie dopravuje nebo transformuje a dodává k dalšímu využití jiné fyzické či právnické osobě, dále jen „distributor“

dodavatel tepelné energie - ČEZ Energo, s.r.o., se sídlem Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8 - Karlín, dále jen „dodavatel“

dodávkou tepelné energie - dodávka energie tepla nebo chladu k dalšímu využití jinou fyzickou či právnickou osobou; dodávka energie tepla k dalšímu využití se uskutečňuje ve veřejném zájmu, dále také jen „dodávka“,

odběratel tepelné energie - distributor, vlastník či společenství vlastníků odběrného tepelného zařízení; odběratelem může být také konečný spotřebitel; dodávka tepelné energie přímo konečnému spotřebiteli je podmíněna přímým odběrem pro všechny konečné spotřebitele v centrálně vytápěném objektu, dále jen „odběratel“,

odběr tepelné energie - převzetí dodávky tepelné energie od výrobce nebo distributora ke konečné spotřebě nebo dalšímu využití,

odběrné místo - místo plnění stanovené ve smlouvě o dodávce tepelné energie, v němž přechází tepelná energie z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele,

odběrné tepelné zařízení - zařízení připojené na zdroj či rozvod tepelné energie určené pro vnitřní rozvod a spotřebu tepelné energie v objektu nebo jeho části, případně v souboru objektů odběratele, dále také jen „zařízení“,

rozvod tepelné energie - doprava, akumulace, přeměna parametrů a dodávka tepelné energie rozvodným tepelným zařízením,

rozvodné tepelné zařízení - zařízení pro dopravu tepelné energie tvořené tepelnými sítěmi a předávacími stanicemi; odběrné tepelné zařízení není součástí rozvodného tepelného zařízení,

tepelná energie - energie tepla nebo chladu obsažená v teplotonosné látce,

vymezené území - oblast výkonu licencované činnosti dodavatele tepelné energie,

výrobce - fyzická či právnická osoba, která tepelnou energii získává z paliv nebo jiných typů energie a vyrobenou energii dodává,

zdroj tepelné energie - zařízení včetně nezbytných pomocných zařízení a stavebních částí, v němž se využíváním paliv nebo jiné formy energie získává tepelná energie, která se předává teplotonosné látce, dále také jen „zdroj“,

objekt - ucelené stavební dílo technicky propojené jedním společným odběrným tepelným zařízením, **užitečné**

teplo - teplo vyrobené v procesu kombinované výroby elektřiny a tepla, sloužící pro dodávky do soustavy zásobování tepelnou energií nebo pro přímé dodávky fyzickým či právnickým osobám k dalšímu využití a pro technologické účely s výjimkou odběru pro vlastní spotřebu zdroje a tepelné energie využit k další přeměně na elektrickou nebo mechanickou energii,

soustava zásobování tepelnou energií - soustava tvořená vzájemně propojeným zdrojem tepelné energie a rozvodným tepelným zařízením sloužící pro dodávky tepelné energie pro vytápění, chlazení, ohřev teplé vody a technologické procesy, je-li provozována na základě licence na výrobu tepelné energie a licence na rozvod tepelné energie; soustava zásobování tepelnou energií je zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

ERÚ - Energetický regulační úřad

EZ - zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků,

fakturační měřidlo - měřidlo ve smyslu zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších změn a doplňků, určené ve KSODTE pro stanovení hodnot pro fakturaci, dále také jen „měřidlo“,

odběrový diagram - dokument, v němž jsou stanoveny roční hodnoty sjednaného množství, je stanovený každoročně v oznámení o výši záloh,

55

oznámení o výši záloh za dodávku tepelné energie - předpis, kterým jsou na základě pravidel určených těmito obchodními podmínkami stanoveny konkrétní podmínky úhrady záloh, zejména jejich výše a splatnost,
podružný odběratel - odběratel napojený přes odběrné místo, a to primárně či sekundárně, pro něhož plnění dodávky je ošetřeno na straně odběratele,

průměrná teplota - pojem z vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 194/2007 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků,

předávací stanice - zařízení pro přeměnu parametrů tepelné energie pro potřeby jednoho nebo více objektů; předávací stanice je samostatnou věcí a není součástí budovy, ve které je umístěna,

sjednané množství tepelné energie - hodnota, kterou dodavatel sjednává s odběratelem v odběrovém diagramu v GJ. (dále také jen „sjednané množství“),

kupní smlouva o dodávce a odběru tepelné energie - smlouva ve smyslu ust. § 76 odst. 3 EZ uzavřená mezi dodavatelem a odběratelem, jejímž předmětem je úplatná dodávka tepelné energie dodavatelem odběrateli (dále také jen „KSODTE“),

SV - studená voda,

TV - teplá voda, (teplá voda ve smyslu 458/2000 Sb., EZ),

ÚT - ústřední topení.

1) Všeobecné dodací a technické podmínky dodávky

- 1.1 Za stav funkčnosti topné soustavy ve vytápěných objektech ovlivňující plnění a dodržování dodávkových norem odpovídá odběratel, který je povinen bezodkladně dodavatele informovat o prováděných pracích na svém zařízení, které mohou mít vliv na systém zásobování teplem ze zdroje nebo zařízení dodavatele. Vlastník objektů odpovídá za splnění požadavků dle zákona 406/2000 Sb. (o hospodaření energií v platném znění) za odběrným místem. Jakýkoliv zásah do zařízení odběratele, je možný po předchozím písemném souhlasu dodavatele mimo situace, kdy by mohlo dojít k bezprostřednímu ohrožení zdraví, života, nebo škodám na majetku. V takovém případě musí být dodavatel neprodleně o zásahu informován.
- 1.2 Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu ohlásit dodavateli všechny závady na odběrném tepelném zařízení (včetně zařízení případných podružných odběratelů), které mají vliv na provoz tepelných systémů dodavatele a zajistit bez zbytečného odkladu jejich odstranění. V případě, že závada na zařízení odběratele má vliv na kvalitu a plynulost dodávky tepelné energie jinému odběrateli, musí odběratel učinit taková opatření, aby těmto odběratelům mohla být dodávka tepelné energie obnovena do čtyř hodin po vzniku závady.
Do primárního okruhu je možné zasahovat pouze se souhlasem dodavatele. Při bezprostředním ohrožení zdraví, života či majetku je možné zasahovat bez souhlasu dodavatele s okamžitým přivoláním poruchové služby dodavatele.
- 1.3 Veškeré technické úpravy a změny na svém tepelném zařízení, které mohou ovlivnit kvalitu a plynulost dodávky tepelné energie a sjednané hodnoty dodávky (množství, příkon) včetně těch, které mohou ovlivnit jiné odběratele, může odběratel realizovat po prokazatelných konzultacích s dodavatelem stvrzenými oboustranně podepsaným zápisem.
- 1.4 Dodavatel je povinen umožnit odběrateli kontrolní odečet měřidla tepelné energie a dále kontrolu zařízení předávací stanice pověřenými zástupci odběratele uvedenými v KSODTE.
Odběratel se zavazuje umožnit oprávněným pracovníkům dodavatele trvalý přístup k měřicímu zařízení a to např. zapůjčením příslušných klíčů, eventuálně trvalým příkazem ve vrátnici či recepci k umožnění přístupu. Pokud odběratel provede výměnu zámků u vchodu do objektu či k měřicímu zařízení, ke kterým byly pracovníkům dodavatele zapůjčeny klíče k umožnění přístupu, poskytne klíče nové nejpozději do 2 dnů po výměně zámků. U objektů, v kterých je umístěna předávací stanice dodavatele, tak učiní bezodkladně.
- 1.5 Dodavatel je povinen oznámit odběrateli provádění plánovaných oprav, revizí a plánované běžné údržby, pokud budou mít za následek přerušení dodávky tepla, nebo pokud bude z jejich důvodu nutno vstoupit na nemovitosti odběratele, alespoň 15 dnů předem.

2) Plnění smlouvy

- 2.1 Topný systém bude provozován v závislosti na venkovní teplotě. Poklesne-li průměrná denní teplota venkovního vzduchu pod +13°C ve dvou dnech po sobě následujících a podle vývoje počasí nelze očekávat zvýšení této teploty nad +13°C pro následující den, bude započato s vytápěním podle ekvitermní otopové křivky.
- 2.2 Při vyšší průměrné denní teplotě venkovního vzduchu bude tepelný výkon (příkon) dodavatele podle bodu 2.1 úměrně redukován snížením teploty topné vody. Dodávky tepla bude dodavatel uskutečňovat ve smyslu vyhlášky č. 194/2007 Sb. vč. dodatků a změn po celou dobu platnosti této smlouvy v souladu s bodem 2.1 s výjimkou sjednaných odstavků.
- 2.3 Nedohodnou-li se strany jinak, bude dodavatel dodávat odběrateli teplo potřebné k zajištění teplot v odběrných místech, v množství a parametrech daných obecně závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době dodávek (vyhláška č. 194/2007 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků)

- 2.5 Dodávka je splněna předáním tepla v kvalitě stanovené závaznými předpisy v odběrném místě. O dodávkách tepla bude dodavatel průběžně zaznamenávat měřené hodnoty. Záznam bude doručen odběrateli spolu s příslušným vyúčtováním.
- 2.5 Teplonosné médium je majetkem dodavatele. Odběratel nesmí bez vědomí dodavatele odebírat upravenou vodu z topného okruhu. Napouštění topného systému nesmí odběratel provést bez součinnosti s dodavatelem. Prokázané náklady na napuštění (doplnění), popřípadě zprovoznění systému hradí odběratel (ohřev vody na 80 °C, chemická úprava vody, surovina). Při neohlášeném odběru upravené vody z topného systému naúčtuje dodavatel odběrateli veškeré náklady tímto vzniklé a tento je povinen je uhradit v době splatnosti uvedené na daňovém dokladu.
- 2.6 Dodavatel je oprávněn provádět regulaci dodávky tepla v návaznosti na celostátní regulaci v dodávce paliv a energií. Regulační opatření je dodavatel oprávněn provádět podle odběrových stupňů a otopných křivek vyhlášených dodavateli paliv a energií prostřednictvím sdělovacích prostředků, v odůvodněných případech i jiným způsobem.
- 2.7 Dodavatel má právo přerušit nebo omezit dodávku tepelné energie v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu v těchto případech:
- a) při bezprostředním ohrožení zdraví nebo majetku osob a při likvidaci těchto stavů,
 - b) při stavech nouze nebo činnostech bezprostředně zamezujících jejich vzniku (§88 EZ),
 - c) při provádění plánovaných stavebních úprav, oprav, údržbových a revizních prací a při připojování nového odběrného místa, pokud jsou oznámeny nejméně 15 dní předem,
 - d) při provádění nezbytných provozních manipulací na dobu 4 hodin,
 - e) při havarijním přerušení či omezení nezbytných provozních dodávek teplonosné látky nebo paliv a energií poskytovaných jinými dodavateli,
 - f) při nedodržení povinností odběratele provozovat vlastní náhradní či jiný zdroj, který je propojen s rozvodným zařízením, jakož i dodávat do tohoto zařízení tepelnou energii, pouze po dohodě s držitelem licence,
 - g) při vzniku a odstraňování havárií a poruch na zařízeních pro rozvod a výrobu tepelné energie na dobu nezbytně nutnou,
 - h) jestliže odběratel používá zařízení, která ohrožují život, zdraví nebo majetek osob nebo ovlivňují kvalitu dodávek v neprospěch dalších odběratelů,
 - i) při neoprávněném odběru.
- 2.8 Odběratel je pro účely stanovení nákladů dodavatelem v souladu s vyhláškou Ministerstva průmyslu a obchodu č. 366/2010 Sb. v platném znění povinen dodavateli předávat údaje o podlahové ploše zúčtovacích jednotek a údaje vodoměrů v zúčtovacích jednotkách. Tyto údaje předává odběratel dodavateli následovně:
- údaj o podlahové ploše zúčtovacích jednotek je dodavateli předán před podpisem KSODTE viz příslušný bod KSODTE; při změně údaje o podlahové ploše je odběratel povinen o tomto písemně informovat dodavatele na jeho kontaktní adresu ve lhůtě min. 21 dnů před termínem, od kterého má změna platit. Na základě oznámení změny údaje o podlahové ploše dodavatel předloží odběrateli návrh dodatku ke KSODTE, kterým se bude měnit obsah KSODTE vzhledem ke změně výměry podlahové plochy. Tento dodatek je odběratel povinen s dodavatelem uzavřít neprodleně po obdržení jeho návrhu.
 - údaje vodoměrů sloužících k vyúčtování je odběratel povinen dodavateli písemně oznamovat na jeho kontaktní adresu v intervalech a termínech uvedených v KSODTE.
- Dodavatel je oprávněn ověřovat u odběratele údaje o podlahové ploše zúčtovacích jednotek a údaje vodoměrů. Takto prováděné ověřování odběratelem předávaných údajů provádí oprávněný pracovník dodavatele po předchozím písemném oznámení odběrateli na jeho kontaktní adresu uvedenou ve KSODTE, které bude odesláno nejpozději 15 dnů předem dnem oznamovaného ověřování.

3) Vedení tepla ke třetím osobám

- 3.1 Odběratel je oprávněn přenechat odebrané teplo dalšímu odběrateli jen se souhlasem dodavatele. Tento souhlas dodavatele se však nevyžaduje pro případy, kdy odběratel převede teplo na svého nájemníka či spoluvlastníka objektu.
- 3.2 Předává-li odběratel jemu dodané teplo dále třetí osobě, musí v rámci svých právních možností zajistit, aby nedovoleným jednáním nemohly vzniknout žádné pokračující nároky na náhradu škody, které by třetí osoba nad rámec ujednání smluvních stran mohla vznést proti dodavateli.
- 3.3 Odběratel je v takových případech povinen zajistit, aby nájemník veškerou spotřebu tepla používal výhradně pro účely vytápění prostor a aby nepoužíval žádný další zdroj tepla.

4) Měření

- 4.1 Množství dodaného tepla bude účtováno podle množství zjištěného měřením v odběrném místě. Měření dodané tepelné energie je prováděno stanoveným měřidlem. Odečet naměřených hodnot tepelné energie provádí dodavatel nebo osoby jím pověřené. V případě pochybnosti má odběratel právo na provedení kontrolního odečtu, který bude proveden za přítomnosti oprávněného zaměstnance dodavatele. V případě, že měřidlo nebude v provozu z důvodů jakékoliv poruchy, bude nezměřený odběr tepla účtován na základě spotřeby tepla vypočtené technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřícího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období.
- 4.2 Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů dodavatelova měřidla tepla, může písemně požádat dodavatele o přezkoušení. Dodavatel je v takovém případě povinen zajistit v zákonné lhůtě (EZ) přezkoušení měřidla v autorizovaném metrologickém středisku.

- 4.3 Zjistí-li se při přezkoušení, že údaje vykazované měřidlem jsou v mezích přesnosti dle platné technické normy, uhradí odběratel všechny náklady spojené s přezkoušením.
- 4.4 Pokud se přezkoušením měřidla zjistí, že jím vykazované údaje se odchyľují od normou stanovených hodnot, je dodavatel povinen měřidlo na svůj náklad vyměnit. V takovém případě bude odběratel povinen uhradit cenu za množství odebraného tepla skutečně vykázaného závadným měřidlem sníženou / zvýšenou o množství dle prokázané odchylky. Toto vyúčtování zjištěné odchylky lze uplatnit pouze v tom topném období, ve kterém bylo zjištěno.
- 4.5 Jakýkoliv zásah do měřicího zařízení bez souhlasu jeho vlastníka se zakazuje. Zjistí-li odběratel porušení měřicího zařízení nebo jeho zajištění, je povinen to neprodleně oznámit dodavateli.
- 4.6 Pro případ poškození a odcizení měřicích zařízení a regulačních zařízení v majetku dodavatele umístěných v objektu odběratele smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty:

a) porušená zkušební značka	4000 Kč
b) porušená montážní značka	1400 Kč
c) poškození měřiče tepla	5000 Kč
d) odcizení měřidla tepla	25000 Kč

 V případě bodu c) a d) je odběratel povinen uhradit kromě výše uvedené smluvní pokuty i skutečné náklady na opravu, resp. instalaci nového měřiče tepla.

5) Vedení/zařízení pro rozvod tepla

- 5.1 Odběratel je povinen pro účely svého zásobování teplem umožnit bezplatně na svých nemovitostech umístění a položení vedení (teplovodní přípojku), umístění ostatních rozdělovacích zařízení a dalšího příslušenství výtopy, jakož i provedení potřebného ochranného opatření na pozemcích patřících k odběrnému místu.
- 5.2 Odběratel je povinen sdělit písemně dodavateli všechny změny a opatření, které mají nebo mohou mít účinky na odběrná místa, připojená k topné centrále, a to ještě před jejich schválením nebo provedením.

6) Přístup k zařízením

- 6.1 Odběratel je povinen umožnit pověřeným pracovníkům dodavatele podle jejich požadavků přístup k technickým zařízením, k částem topné soustavy, které jsou ve vlastnictví dodavatele, i k odběrnému zařízení za účelem provedení kontroly jeho technického stavu, k zahájení a provedení oprav, jakož i pro odečítání nebo zjišťování cenových vyměřovacích podkladů.
- 6.2 Pokud by podle posouzení dodavatele bylo potřebné k zajištění jeho práv a povinností vstoupit do prostorů odběratele nebo třetí osoby, zavazuje se odběratel tento přístup dodavateli umožnit nebo zajistit.
- 6.3 Neumožnění nebo odepření přístupu pověřeným pracovníkům dodavatele k zařízením ze strany odběratele v případech uvedených shora i přes předchozí oznámení dodavatele anebo i bez předchozího oznámení v případě poruchy na tomto zařízení, by bylo závažným porušením této smlouvy, a opravňovalo by dodavatele k omezení nebo přerušení dodávky tepla, příp. i k vypovězení této smlouvy s okamžitou platností. Veškeré náklady, které by takovým neoprávněným postupem odběratele dodavateli vznikly, včetně náhrady škody, ponese v plné výši odběratel.
- 6.4 Neoprávněným odběrem tepla je
 - a) odběr bez souhlasu dodavatele nebo v rozporu s EZ a zákonem upravujícím oblast hospodaření energií,
 - b) odběr při opakovaném neplacení smluvených plateb včetně vyúčtování za odebranou tepelnou energii,
 - c) odběr bez měřicího zařízení nebo odběr přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenalo nebo zaznamenalo odběr menší než skutečný nebo byly v měřicím zařízení provedeny takové zásahy, které údaje o skutečném odběru změnily,
 - d) odběr měřicím zařízením přemístěným bez souhlasu dodavatele,
 - e) odběr měřicím zařízením, na němž bylo porušeno zajištění proti neoprávněné manipulaci a nebyla splněna povinnost podle § 78 odst. 4 EZ,
 - f) odběr bez umožnění přístupu k měřicímu zařízení a neměřeným částem odběrného tepelného zařízení za účelem provedení kontroly, odečtu, údržby, výměny či odpojení měřicího zařízení, přestože byl odběratel k umožnění přístupu alespoň 15 dnů předem písemně nebo jiným prokazatelným způsobem vyzván.

7) Doručování písemností

- 7.1 Písemnosti mohou být jak v listinné, tak v elektronické podobě buď datovou zprávou nebo e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem. Pokud se strany nedohodnou jinak, může být používána rovnocenně jak listinná, tak elektronická forma, přičemž obě dvě formy mají stejnou důkazní hodnotu.
- 7.2 Písemnosti v listinné podobě se doručují na adresu sídla odběratele a sídla dodavatele, pokud se obě strany nedohodnou jinak, a to prostřednictvím držitele poštovní licence (poštou), kurýrem, osobně nebo jiným prokazatelným způsobem.
- 7.3 Písemnosti v elektronické podobě se doručují na elektronické adresy sítě Internet uvedené oběma stranami v KSODTE.
- 7.4 Příjemce je povinen potvrdit doručení datové zprávy obsahující písemnost odesílateli rovněž elektronicky, a to neprodleně.
- 7.5 Pokud byla doručena nečitelná datová zpráva, uvědomí o tom příjemce neprodleně odesílatele.
- 7.6 Pokud nebylo možno písemnost doručit elektronicky, protože se datová zpráva obsahující písemnost vrátila jako nedoručitelná, doručuje se postupem podle odst. 7.2.
- 7.7 Veškerá sdělení týkající se KSODTE, případně vztahů z této smlouvy vyplývajících se považují za doručená, pokud byla zaslána formou doporučené poštovní zásilky na adresu druhé smluvní strany uvedenou v úvodní části KSODTE (identifikaci smluvních stran).

- 7.8 Písemnosti, které se dle KSODTE nebo právní předpisů dotýkají vzájemných vztahů mají účinnost řádného doručení i v případě, že byly zaslány formou doporučené poštovní zásilky na poslední známou adresu druhé smluvní strany a pošta vrátila zásilku jako nedoručenou nebo adresát odmítl její přijetí.
- 7.9 Na základě dohody smluvních stran nastávají účinky řádného doručení podle těchto obchodních podmínek desátý (10.) den po dni, kdy byla doporučená poštovní zásilka odeslána způsobem uvedeným v článku 7.7 těchto obchodních podmínek na adresu druhé smluvní strany uložena na poště, a to i v případě, že nastanou skutečnosti zmíněné v článku 7.8 těchto obchodních podmínek.

8) Účtování (fakturace) ceny dodávané tepelné energie

- 8.1 Dodavatel účtuje ceny dodávané tepelné energie odběrateli fakturami s náležitostmi daňového dokladu tak, aby takto vyúčtované ceny byly maximálně přípustné z hlediska státní regulace cen dodávané tepelné energie realizované formou věcného usměrňování cen ve smyslu § 6 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplňků.
- 8.2 V případě, že odběratel reklamuje fakturaci za dodávku tepelné energie, je povinen dodavateli za toto reklamované období zaplatit předběžnou částku, která se rovná částce běžného období fakturace se splatností reklamované faktury. U odběrů, kde má dodavatel k dispozici údaje o odběru za období fakturace v minulém roce, které je časově shodné s obdobím reklamovaným, je touto běžnou částkou částka vypočtená na základě údajů tohoto minulého období fakturace při použití ceny za dodávku tepelné energie na odběrném místě platné v době reklamace. U odběrů, u nichž nelze postupovat výše uvedeným způsobem, se za takovouto částku považuje částka vypočtená na základě údajů období fakturace, které bezprostředně předchází období reklamovanému při použití ceny za dodávku tepelné energie na odběrném místě platné v době reklamace. V ostatních případech je odběratel povinen zaplatit vyfakturovanou částku.
- 8.3 Po vyřešení reklamace (dojde-li k oboustranně akceptovatelnému vyřízení reklamace) bude provedeno vyrovnání předběžné částky doplatkem ze strany odběratele nebo dobropisem ze strany dodavatele. Případný dobropis bude dodavatelem započten s fakturou.
- 8.4 Dodavatel i odběratel mohou uplatnit reklamaci na kvalitu dodávky tepelné energie, na fakturované množství tepelné energie a na částku za tepelnou energii, nejpozději do šesti měsíců ode dne splatnosti fakturované částky za reklamované období. Reklamace se uplatňují u dodavatele výhradně písemně na příslušné kontaktní adrese dle KSODTE.

PŘÍLOHA Č. 8 KE KUPNÍ SMLOUVĚ O DODÁVCE A ODBĚRU TEPELNÉ ENERGIE

Uzavřená mezi:

Název **ČEZ Energo, s.r.o.**

Ulice Karolinská 661/4

Město 186 00 Praha 8 - Karlín

Číslo účtu 5736332/0800

IČO 29060109

DIČ CZ29060109

zastoupená jednatelem Ing. Michalem Rzymanem a Ing. Lumírem Žákem
dále jen "dodavatel"

Název **Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace**

Ulice Široká 401/16

Město 664 91 Ivančice

Číslo účtu 1937911/0100

IČO 00225827

DIČ CZ00225827

Var. symbol 863

dále jen "odběratel"

se uzavírá následující příloha č. 8 ke kupní smlouvě o dodávkách tepelné energie

Dohoda o zálohách

Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh.

Splatnost záloh vždy do 25. kalendářního dne každého měsíce.

Zálohy hradíte na výše uvedený účet dodavatele, pod variabilní symbolem: 863

Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie podle splátkového kalendáře:

Splatnost	Základní cena	Pracovní cena	Cena vody	Celková cena
25.01.2016		1 117 544,00		1 117 544,00
25.02.2016		967 106,00		967 106,00
25.03.2016		888 304,00		888 304,00
25.04.2016		630 410,00		630 410,00
25.05.2016		279 386,00		279 386,00
25.06.2016		179 094,00		179 094,00
25.07.2016		186 257,00		186 257,00
25.08.2016		186 257,00		186 257,00
25.09.2016		229 240,00		229 240,00
25.10.2016		580 263,00		580 263,00
25.11.2016		881 141,00		881 141,00
25.12.2016		1 038 743,00		1 038 743,00
Celkem		7 163 745,00		7 163 745,00

Odběrový diagram

Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu. Návrh odběrového diagramu:

Měsíc	Množství tepla GJ	Množství vody m ³
Leden	1 840,488	
Únor	1 592,73	
Březen	1 462,952	
Duben	1 038,224	
Květen	460,122	
Červen	294,95	
Červenec	306,748	
Srpen	306,748	
Září	377,536	
Říjen	955,638	
Listopad	1 451,154	
Prosinec	1 710,71	
Celkem	11 798	

Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 31. října příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

Cenová doložka

Pracovní cena tepelné energie od 01.01.2016 je 528,00 Kč/GJ bez DPH, 607,20 Kč/GJ včetně DPH, jedná se o ceny předběžné.

V případě změny výše vstupních nákladů v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna dle přílohy č. 2 kupní smlouvy o dodávkách tepelné energie, v souladu s cenovými předpisy a promítnuta do platby za dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další. V případě, že po skončení roku bude skutečné množství dodávek tepla odlišné od plánovaného, bude cena tepla úměrně tomu změněna dle přílohy č. 2 kupní smlouvy o dodávkách tepelné energie. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad bude provedeno do konce ledna následujícího roku.

Platnost a účinnost

Tato příloha platí pro následující odběrná místa:

DPS budova F, Nemocnice Ivančice, p.o., DPS budova J, Nemocnice Ivančice, p.o., DPS budova K, Nemocnice Ivančice, p.o., DPS budova L, Nemocnice Ivančice, p.o.

Platnost ode dne podpisu a účinnost od 01. 01. 2016

Výčapy, dne 14.12.2015



ČEZ Energo, s.r.o.
Karlofinská 661/4
186 00 Praha 8, Karlín
IČ: 29060109
DIČ: CZ29060109 -24-

Lukáš Dobeš
na základě plné moci

Ivančice, dne 7.12.2015

Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace
Široká 16
664 95 Ivančice

Ing. Jaromír Hrubeš
ředitel

Příloha č. 9 PŘEDBĚŽNÁ PRACOVNÍ CENA PLATNÁ OD 1.1.2015

Pracovní cena tepelné energie od 1. 1. 2015 pro cenovou lokalitu Ivančice CZT – úroveň předání DPS je 538,00 Kč/GJ bez DPH, 618,70 Kč/GJ včetně DPH, jedná se o ceny předběžné.