



JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Odbor investic

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Profil zadavatele

Ze dne:

Č. j.:

JMK 112512/2021

Sp. zn.:

S – JMK 84881/2021 OINV

Vyřizuje:

Mgr. Lenka Ingrová

Telefon:

541 651 296

Počet listů:

3

Počet příloh:

2

Datum:

30.7.2021

Vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce: „Výjezdová základna ZZS JMK v Boskovicích“ – XVIII a XIX

Informace o zadavateli:

Zadavatel:

Jihomoravský kraj

Sídlo:

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

IČ:

708 88 337

Informace o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky:

Výjezdová základna ZZS JMK v Boskovicích

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) poskytuje na základě žádostí doručených dne 28.7.2021 a 29.7.2021 následující vysvětlení zadávací dokumentace na výše uvedenou veřejnou zakázku:

Dotaz č. 1/XVIII

Dne 17.6.2021 bylo zahájeno zadávací řízení na veřejnou zakázku, přičemž až dne 24.6.2021 byly na profilu zadavatele zveřejněny doklady týkající se objektů IO221, 222, 223 a dále doklady k retenční nádrži a čerpací jímce. Dále zadavatel na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace poskytl až dne 28.6.2021 technickou zprávu, technické specifikace a Knihu svítidel.

Rovněž bylo do dnešního dne ze strany zadavatele poskytnuto větší množství vysvětlení zadávací dokumentace, kdy zadavatel řádově poskytl odpověď na více než 40 dotazů dodavatelů týkajících se úprav položkového rozpočtu a doplnění dokladů, přičemž v rámci odpovědí na žádosti o vysvětlení

dodatečně poskytoval několikrát opravené soupisy prací a chybějící doklady, např. TZ zdravotně technické instalace, výpis výplní vnějších otvorů, schéma kanalizace, výkres retenční nádrže.

Ze strany zadavatele však dosud nedošlo k žádnému posunu termínu pro podání nabídek, byť dle § 99 zákona o zadávání veřejných zakázek je zadavatel povinen prodloužit lhůtu pro podání nabídek přiměřeně s ohledem na povahu doplnění a změn zadávací dokumentace.

Konstatujeme, že z hlediska přípravy nabídky tak, aby splňovala veškeré požadavky zadavatele, není možné zajistit kvalitní a řádnou cenovou nabídku ve lhůtě, která byla stanovena při zahájení zadávacího řízení, a která v žádném případě nezohledňuje čas nutný k nastudování dodatečně doplňování dokladů a změny soupisu prací, které mají zásadní vliv na přípravu nabídky.

Navíc sdělujeme, že větší část nabídky je připravovaná našimi poddodavateli, tudíž je příprava nabídky ztížena o komunikaci s poddodavateli, kdy s ohledem na stávající situaci na stavebním trhu, kdy je nedostatek stavebního materiálu, potřebují i poddodavatelé více času pro zajištění a kalkulaci potřebného materiálu a garanci jeho dodání, tak, aby mohli dostat své nabídky v případě realizace. Rovněž sdělujeme, že řádnou cenovou nabídku ve stávající lhůtě není možné připravit nejen s ohledem na vytíženost poddodavatelů, ale i s ohledem na čerpání dovolených zaměstnanců dodavatelů jako i poddodavatelů.

Příprava ucelené nabídky tak jednoznačně vyžaduje více času, a proto v návaznosti na shora uvedené skutečnosti shledáváme stávající termín za nepřiměřeně krátký. Máme za to, že úmyslem zadavatele je zajistit co nejvíce bezproblémovou realizaci předmětu veřejné zakázky, kterou lze dosáhnout právě řádnou přípravou nabídky. Zadavatel je povinen dodržet zásadu přiměřenosti, která se vztahuje i na stanovení lhůt a měl by poskytnout dostatečný prostor pro její přípravu. Navíc se domníváme, že ze strany zadavatele stanovením nepřiměřeně krátké lhůty pro podání nabídek dochází k ovlivnění počtu podaných nabídek a výběru nejvhodnější nabídky, jelikož jsme přesvědčeni, že v případě prodloužení lhůty, která by byla přiměřená s ohledem na shora uvedenou argumentaci, by nabídku mohlo podat více uchazečů.

Z důvodu přípravy řádné cenové nabídky s odkazem na uvedenou argumentaci, žádáme tedy o prodloužení lhůty pro podání nabídek o 7 pracovních dní. Domníváme se, že prodloužení lhůty pro podání nabídek nezpůsobuje zadavateli žádnou újmu a nepředstavuje zásadní překážku s ohledem na zajištění cíle zadávacího řízení.

Odpověď č. 1/XVIII

S ohledem na rozsah a množství dosud poskytnutých vysvětlení zadávací dokumentace, které se mimo jiné promítly do úprav Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektové dokumentace, zadavatel současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace uveřejňuje na profilu zadavatele v části Zadávací dokumentace pro přehlednost kompletní aktualizovanou projektovou dokumentaci se zapracovanými změnami a doplněními a kompletní aktualizovaný Soupis stavebních prací.

V souvislosti s tím zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o 7 kalendářních (5 pracovních) dní, tj. do **16. 8. 2021, 09:00 hodin**.

Dotaz č. 1/XIX

Ve výkazech výměr jsme nenašli likvidaci odvrtné horniny a vrtných kalů z vrtů pro tepelná čerpadla. Jaké bude jejich množství a kam máme tyto náklady přiřadit?

Odpověď č. 1/XIX

Likvidace horniny je zahrnuta do části IO 231 Řešení zpevněných ploch. Množství je cca 7m3.

V souvislosti s touto odpovědí na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. XIX nebylo třeba upravovat soupis prací.

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru investic

v z.

Mgr. Jakub Váňa
vedoucí oddělení veřejných zakázek
odboru investic

Přílohy:

- Aktualizovaná projektová dokumentace
- Aktualizovaný soupis prací ze dne 30.7.2021